

東京ドーム11個分の大規模ニュータウン「桜の里」
戸建て住宅街区「四季のまち」に
セキュリティとコミュニティの拠点『タウンセンター』完成

(株)長谷工コーポレーション(本社:東京都港区、社長:岩尾崇)が総合プロデュースする、戸建住宅、マンション、商業施設が一体となった大規模ニュータウン「桜の里」の戸建住宅街区「四季のまち」に、住民の方々のセキュリティとコミュニティの拠点となる『タウンセンター』が8月23日にオープンいたしました。

【『タウンセンター』施設内容】

- ・計画総戸数417戸というビッグタウンだからこそ実現できた、セキュリティ&コミュニティが融和する共用施設。
- ・ご家族同士の憩いの場やミニホールとしても使用できるホール、雨の日でも子供が遊べるキッズルーム、キッチン付きパーティールーム、ミニショップ、ALSOKのガードマンが待機するセキュリティステーションなどにより構成。
- ・管理会社(株)長谷工コミュニティのスタッフにより、シルバーサポート・ベビーシッター・ホームヘルパー・フラワーデリバリー紹介、クリーニングサービス、宅配取り次ぎなど、各種多様なフロントサービスを予定。

●元気いっぱいキッズルーム

小さなお子様ものびのびと安心して遊べる子供たちのためのスペースです。お母さま同士のふれあひも育みます。



●キッチン付パーティールーム

お祝いのパーティや子供たちのお誕生日会、また各種会合やサークル、子供たちの勉強会など様々にご利用いただけます。



●キッズルーム

(約13.1畳)

●キッチン付パーティールーム

(約21.6畳)

●ホール

(約57.6畳)

●倉庫

簡易トイレなど防災設備の保管場所です。

●セキュリティステーション

ALSOKのガードマンが待機・巡回する防災拠点です。

●ピアノのある広々ホール

天井高約5m、広さ約57.6畳の広々としたホールはご家族同士の憩いの場に。ミニコンサートも催せるピアノを設置しています。



●ちょっと便利なミニショップ

ちょっとした生活用品や食品など急にご入用になったときに便利なミニショップを設置しました。

●フロントサービス

- シルバーサポート(訪問介護などの専門業者の紹介)
 - ベビーシッター紹介(シッティングの専門業者の紹介)
 - ホームヘルパー(家事全般を手伝う専門業者の紹介)
 - クリーニングサービス(24時間クリーニング受付口の設置)
- その他、(共用施設の予約受付)(宅配便取次ぎ)(フラワーデリバリー)(ハウスクリーニング)(リフォーム&インテリア)などのサービスが予定されています。
※サービスの受付は、午前10時~午後6時です。

【『タウンセンター』施設概要】

所在地：千葉県野田市桜の里二丁目6番4

敷地面積：499.55㎡

延床面積：237.77㎡

構造・規模：RC造一部鉄骨造1階建

設計・施工：プライドホーム株式会社

管理：長谷工コミュニティ

竣工：平成19年8月7日



[タウンセンター外観]

【戸建て住宅街区『桜の里 四季のまちⅠ・Ⅱ』全体概要】

所在地：千葉県野田市桜の里三丁目2番1他（地番）

全体面積：155,781.63㎡（内土地・建物売主所有面積84,696.61㎡）

計画総戸数：417戸（予定）

用途地域：第1種低層住居専用地域、高規格堤防特別区域、野田都市計画地区計画（座生地区）区域内

建ぺい率・容積率：50%・100%



[「四季のまち」の街並み]