

室内レイアウトの変更が簡単・自在 天井・壁との隙間が無い『オリジナル可動間仕切り収納』を開発

㈱長谷工コーポレーション（本社：東京都港区、社長：大栗 育夫）は、中村ハウゼックス㈱（本社奈良県吉野郡、社長：中村 俊久）、㈱マルティックス山陽（本社：岡山県岡山市、社長：小橋輝や）と共同で、簡単・自在に室内レイアウトを変更できる上、天井・壁との隙間がなく、従来の間仕切壁と同等の遮音性能を有する『オリジナル可動間仕切り収納』を開発しました（特許出願中）。

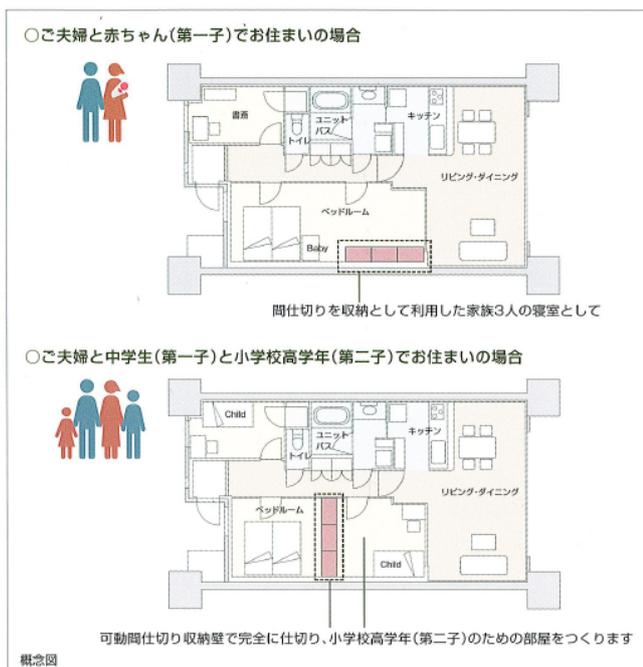
「オリジナル可動間仕切り収納」は、底部に組み込まれた昇降装置により本体がリフトアップ・ダウンします。設置する際は、天井との隙間がなくなるまでリフトアップして固定します。移動する場合は、リフトダウンして床に設置したキャスターにより本体を簡単に動かすことができます。これにより室内レイアウトを自在に変更することが可能になります。（次ページのイラスト参照）

壁との隙間は寸法調整機能を持つ袖壁ユニットを接続させることで、隙間のないすっきりしたデザインを実現できます。また、可動間仕切り収納本体の幅を 25mmピッチ幅で規格化することで、現地での採寸が不要になり施工性が向上しています。遮音性能や光漏れも固定の間仕切壁と同等程度に抑えています。

今後は、当社が設計・施工する近畿圏を中心とした分譲マンションへ導入促進を図ってまいります。第一号採用物件として長期優良住宅認定の「ブランシエラ吹田片山公園」（所在地：大阪府吹田市、総戸数：114戸、事業主：㈱長谷工コーポレーション）にて採用を決定しました。

【特徴】

- 更新性**：底部のキャスターにより簡単に移動でき、室内レイアウトの変更が自在
- デザイン**：壁や天井との隙間がなくすっきりとしたデザイン
- 性能**：遮音性能や光漏れなどの性能は固定の間仕切壁と同程度
- 施工性**：25mmピッチ幅で製品を規格化し現地での採寸が不要になり施工性が向上



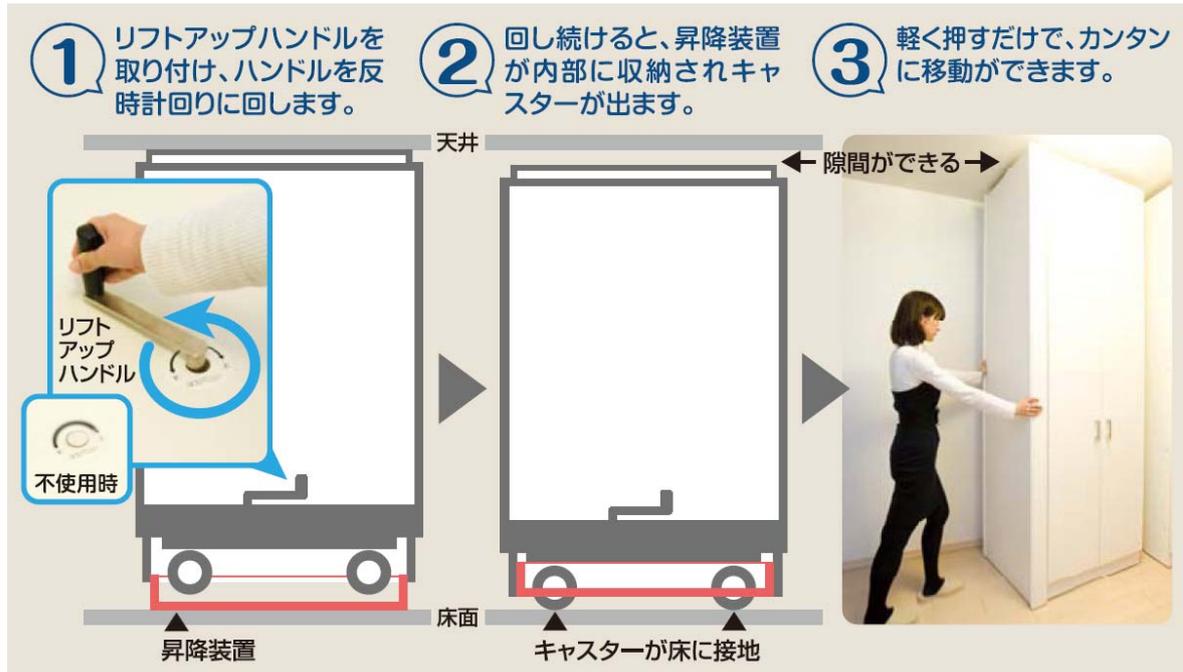
【オリジナル可動間仕切り収納の設置例】

【レイアウト変更例】

【従来製品との比較】

	従来製品	オリジナル品
収納と壁の隙間	幅30～50mm	幅10mm
製作時の採寸作業	必要(部屋に合わせて造る)	不要(規格寸法で製作)
遮音性能・光漏れ	アンダーカット付建具に近い	間仕切壁同等(外周の隙間は殆どなし)

【可動間仕切り収納の移動方法】



【採用予定物件】

『ブランシエラ吹田片山公園』物件概要

- ・所在地(地番) 大阪府吹田市出口町 111 番他
- ・交通 阪急千里線「豊津」駅徒歩 8 分 JR 東海道線「吹田」駅徒歩 13 分
- ・構造規模 [住居棟] 鉄筋コンクリート造 地上 10 階建 [共用棟]鉄筋コンクリート造 地上 2 階地下 1 階
- ・総戸数 114 戸
- ・敷地面積 5719.03 m²
- ・住戸専有面積 78～107 m²
- ・事業主・設計 長谷工コーポレーション
- ・施工 長谷工コーポレーション 森組
- ・販売 長谷工アーベスト
- ・管理 長谷工コミュニティ
- ・着工 平成 21 年 7 月
- ・竣工 平成 23 年 7 月中旬(予定)
- ・販売開始日 平成 22 年 2 月 23 日



「ブランシエラ吹田片山公園」完成予想パース