

2006年8月23日

## 長谷工のリサイクルショップ 関西圏 第1号店

### 「カシコシュ堺宮山台店」8月24日オープン

株式会社長谷工アネシス(本社:東京都港区、社長岩尾 崇)は、長谷工のサービス関連事業として昨年3月よりリサイクル事業に参入し、首都圏で4店舗を展開しております。この度、関西での事業展開を目指し、8月24日(木)、大阪府堺市中区宮山台に、大規模リサイクルショップ「カシコシュ堺宮山台店」として、関西第一号店をオープンいたします。

「カシコシュ堺宮山台店」は、泉北ニュータウンという大型ベッドタウン内に立地する売場面積275坪の大規模郊外型店舗となります。清潔感と豊富な品揃えでこれまでのリサイクルショップのイメージを一新する明るく大胆な店作りを実現いたしました。

#### ■ リサイクル事業進出の背景と「不用品のマンション出張買い取りサービス」について

マンション居住者にとって、日々の暮らしの中で増え続けていく"モノ"をいかに整理、収納し、また処分するかは、快適な生活空間を維持する上での大きな悩みとなっています。この悩みを解消する為に、長谷工アネシスでは、グループの管理会社である株式会社長谷工コミュニティ(本社:東京都港区、社長杉本 猛)が管理受託しているマンションの居住者から不用品を買い取る「不用品のマンション出張買い取りサービス」を開始いたしました。

日頃から馴染みのある管理会社からの提案、安心感に加え、自分が住むマンションでの買い取りの為、量や重さにこだわらず楽に持ち込める利便性から、居住者の方に大変喜ばれ、高い評価をいただいております。これまで、首都圏で約111物件32,000戸、近畿圏で約40物件、約7,000戸にて買い取りを実施しております。

#### \*買い取り品目

日用雑貨や服飾、ギフト全般にわたり、粗大ゴミ等として処分する場合は有償となる家具や電化商品も買い取りの対象とします。

#### ■ 当社リサイクル事業の優位性

「カシコシュ」は、リサイクルショップ経営において最大の課題である商品仕入れについて、「不用品のマンション出張買い取りサービス」によりリサイクル業界で初めて安定的な仕入ルートを確立しました。

不用品の処分を望むマンション居住者と、仕入ルートを確実に確保したい事業者(=当社)の双方のニーズを結びつけることにより、リサイクル事業を拡大・発展させてまいります。

#### ■ 「カシコシュ」について

「カシコシュ」は、“賢い主婦”からネーミングしたものであり、生活用品を中心とした品揃えの総合リサイクルショップです。主婦層をメインターゲットに考え、従来のリサイクルショップのイメージを一新したきれいで明るく清潔な店づくりを展開しています。

既に首都圏では、2005年3月より1年間で合計4店舗をオープンしており、各立地特性に合わせた店舗を開設しています。

(基幹店である1号店の「カシコシュ青梅新町店」、ショッピングセンター内出店の2号店「カシコシュ上尾P・A・P・A店」、ロードサイド型の3号店「カシコシュ東久留米店」・4号店「カシコシュ西所沢店」)

## 【カシコシュ堺宮山台店の概要】

1. 住 所 : 大阪府堺市中区宮山台 3-1-15  
(泉北高速鉄道 泉ヶ丘駅より徒歩 18 分、府道 泉北北線 沿い)

2. 総 面 積 : 319 坪

3. 駐 車 場 : 57 台 (共用駐車場含)

4. 取扱い品目 : 生活用品全般(家電、ギフト、衣料、ベビー用品、ホビー、楽器、アウトドア用品、スポーツ用品、ブランド品、アクセサリー、家具・インテリア雑貨等)

5. オープン日 : 2006 年 8 月 24 日 (木)

6. 営 業 日 : 年中無休 営業時間 10 時~20 時

7. 電 話 番 号 : 0120-30-4385



(参考情報)

## ● 会社概要

### 【株式会社長谷工アネシス】

1. 本店所在地 東京都港区芝 2-29-14
2. 代表者の氏名 取締役社長 岩尾 崇
3. 設立年月日 2003 年 4 月
4. 資本金 20 億円

### 【株式会社長谷工コミュニティの概要】

1. 本店所在地 東京都港区芝 4-6-6
2. 代表者の氏名 取締役社長 杉本 猛
3. 設立年月日 1978 年 9 月
4. 資本金 11 億円
5. 管理戸数 1,520 棟・169,551 戸 (2006 年 3 月末現在)

## ● 首都圏の 4 店舗概要

### 【カシコシュ青梅店】

1. 住 所 : 青梅市新町 5-1-1 (青梅線小作駅から 1.2Km、青梅街道沿い)
2. 総 面 積 : 420 坪
3. 駐 車 場 : 65 台
4. オープン日 : 2005 年 3 月 16 日 (水)

### 【カシコシュ上尾 P・A・P・A 店】

1. 住 所 : 埼玉県上尾市緑ヶ丘 3-3-11-1 (JR 高崎線北上尾駅徒歩 3 分、国道 17 号線沿)  
「P・A・P・A 上尾ショッピングアヴェニュー」 1 F
2. 総 面 積 : 223 坪
3. 駐 車 場 : 1,500 台 (共用)
4. オープン日 : 2005 年 12 月 21 日 (水)

### 【カシコシュ東久留米店】

1. 住 所 : 東京都東久留米市前沢 5-31-5  
(西武新宿線、花小金井駅より徒歩 20 分、新青梅街道花小金井四西交差点近く)
2. 総 面 積 : 320 坪
3. 駐 車 場 : 35 台
4. オープン日 : 2006 年 3 月 16 日 (木)

### 【カシコシュ西所沢店】

1. 住 所 : 埼玉県所沢市西所沢 1-2-22  
(西武池袋線、西所沢駅より徒歩 5 分、国道 463 号金山町交差点近く)
2. 総 面 積 : 400 坪
3. 駐 車 場 : 90 台
4. オープン日 : 2006 年 4 月 26 日 (水)