

2010年4月30日

「お客様の声」をカタチに オリジナル仕様の暮らしアイテム「U's-style」 首都圏マンションで初採用

(株)長谷工コーポレーション(本社:東京都港区、社長:大栗 育夫)は、暮らしの中で「こんなものがあったら便利」、「こうすればもっと使いやすい」と感じることをカタチにしたオリジナル仕様の暮らしアイテム「U's-style(ユーズスタイル)」を首都圏で初採用します。

すでに近畿圏で採用が進んでおり、94%の方から物件購入時に「U's-styleに魅力を感じた」との回答をいただいております(※1)。首都圏で初採用の「ザ・ハウス港北綱島」(神奈川県横浜市、鉄筋コンクリート造・地上7階建て、487戸)には、お客様の関心が高い収納スペースや、家事が楽になる主婦目線の機能を取り入れた「システムシューズボックス」、「洗面化粧台」をはじめとした機能的でデザイン性の高い15アイテムがラインナップされています。

■開発の経緯・コンセプト

「U's-style」は、お客様の生声やマンション販売を通じて得られた設備仕様に対する思いをもとに、(株)長谷工アーベストの販売担当の女性スタッフが提案し、当社商品企画室、デザイン室の女性スタッフとともに検討チームを編成して議論を重ね、具体化しました。

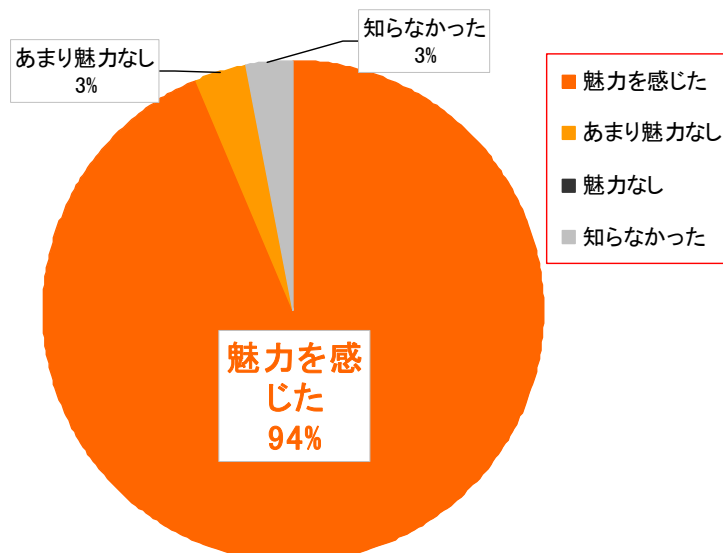
■ネーミング・ロゴマークの由来

Uはお客様であるユーザー(User)のUと長谷工アーベスト(Urbest)のUを表します。ロゴマークにおいても、Uの文字を組み合わせたデザインを採用しております。また、配色には暖かみがあり、かつ愛着を感じさせるオレンジを採用いたしました。これにより、お客様とのコラボレーションから生まれた、愛着のもてるライフスタイルを実現する住まいを表現しております。



(※1) アンケート調査結果 (n=314)

Q. 物件購入時「U's-style」に魅力を感じましたか？



■「ザ・ハウス港北綱島」で採用された15アイテム

- [玄 関]「スッカリシューズボックス」・・・機能性と収納量を兼ね備えたオリジナルシューズボックス
- 「玄関オートライト照明」・・・人の動きに反応して自動的に点灯・消灯
- 「全室消灯スイッチ」・・・玄関で全室の照明を消灯
- 「玄関扉超広角フタ付きドアスコープ」・・・プライバシーと防犯を考慮
- [廊 下]「LEDホーム保安灯」・・・夜間・停電時に自動点灯する足元灯
- [リビング]「録画機能付きハンズフリーインターホン」・・・来訪者の顔を確認し、録画も可能
- 「リビングドアのドアクローザー」・・・速度調節して静かに閉まる
- [洗面所]「ステキドレッサー」・・・収納しやすく取り出しやすいオリジナル洗面化粧台
- 「スルットランドリー」・・・洗濯機置き場上部のスペースを有効利用するための吊戸収納
- [トイレ]「スポットロール」・・・12ロールのトイレットペーパーをそのまま仕舞えるオリジナル収納
- 「オートライト+夜間ほんのり点灯照明」・・・夜間の眩しさを軽減
- 「シャットスルードア」・・・トイレの防音性と通気性を確保
- [各 所]「あおり止め」・・・扉を開けたまま固定できる
- 「あけたらコンセント」・・・照明スイッチのカバー内にあるコンセント
- 「ブラック網戸」・・・外の景色がくっきり見える



「小物トレイ」や「ワイヤーラック」などちょっとしたものの収納や「扉内蔵型傘立て」や「ブーツ置き場」など玄関廻りをすっきり見せるためのスペースを確保し、収納量をアップ。さらに「ミラー扉」や「スライド式スツール」など機能性も兼ね備えたオリジナルシステムシューズボックス。

■採用物件

販売名称：「ザ・ハウス港北綱島」

所在地：横浜市港北区樽町 3 丁目 1580-2 他（地番）

交通：東急東横線「綱島」駅より徒歩 21 分、

または「綱島」駅よりバス乗車 7 分「駒岡」バス停下車徒歩 1 分

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上 7 階建て

総戸数：487 戸

モデルルームオープン：2010 年 3 月 6 日

完成予定日：2010 年 8 月末

入居予定日：2010 年 9 月末

売主：住友林業株式会社、株式会社長谷工コーポレーション

設計・監理：株式会社長谷工コーポレーション

施工：株式会社長谷工コーポレーション

販売提携（代理）：株式会社長谷工アーベスト

管理：株式会社長谷工コミュニティ

ホームページ：<http://www.haseko-sumai.com/syuto/sinki/tsunashima/>



[「ザ・ハウス港北綱島」完成予想パース]