

第7回「長谷工のマンション再生セミナー」を開催 マンション再生に係わる政策の最新動向等を管理組合に紹介 ～修繕なのか、建替えなのか マンション再生の方向を探る～

長谷工グループは、11月16日（日）にマンション管理組合の方を対象として、マンション再生に係わる政策の最新動向とその対応などを紹介する「長谷工のマンション再生セミナー～あなたのマンションの将来を考えよう～」を開催します。

本セミナーを主催する株式会社長谷工コーポレーション（本社：東京都港区、社長：辻 範明）は、マンションの再生について様々な支援を行っておりますが、特に建替えに関しては1980年に専門部署である「建替え相談室」を設立して以来、31件の建替え事業を推進し、国内最多の実績を誇っています（2014年8月末現在：竣工済27件、施工中2件、準備中2件）。今年4月にはマンション再生の総合窓口としてマンション再生事業部を新設し、建替え・改修を含めた総合的な提案を管理組合に実施しています。共催の株式会社長谷工リフォーム（本社：東京都港区、社長：鹿倉 克幸）は、長谷工グループが元施工や管理を手掛けるマンションを中心に耐震診断や居住者の生活に負担の少ない耐震改修工事、大規模修繕工事を提案実施し、数多くの実績を積み重ねています（2000年からの工事金額1,000万円以上：修繕工事実績39万戸）。

本セミナーでは、管理組合の新理事に就任された方をはじめ、建替えや修繕に关心のある管理組合の皆さんに、当社グループがこれまでに蓄積したノウハウを活かし、“マンション再生”につながる情報を提供してまいります。なお、セミナー終了後には参加された方からのご要望やご質問に個別で対応いたします（予約制）。

【第7回「長谷工のマンション再生セミナー」 概要】

テーマ：「マンション再生に係わる政策の最新動向とその対応」
～修繕なのか、建替えなのか マンション再生の方向を探る～
日 時：2014年11月16日（日）14:00～16:40
会 場：「建築会館ホール」（東京都港区芝5-26-20）
最 寄 駅：JR山手線「田町駅」徒歩3分、
都営地下鉄「三田駅」（三田線、浅草線）徒歩3分
主 催：長谷工コーポレーション
共 催：長谷工リフォーム、長谷工コミュニティ、長谷工スマイルコミュニティ
定 員：130名（定員になり次第、締め切らせていただきます）
参加費用：無料 ※先着順受付

【プログラム】

第一部：量から質へ既存住宅のリフォームによる長期優良住宅化の動向（長谷工総合研究所）
第二部：法律の視点で見るマンション再生
～修繕、建替えと新たな選択肢、敷地売却制度の最新情報～（弁護士 戎正晴氏）
第三部：大地震、制度改正に備える マンションの耐震改修（長谷工技術研究所）

参加をご希望の方は《セミナーお申込フォーム》までお願いします。

《セミナーお申込フォーム》

<https://www.haseko.co.jp/tatekae/seminar/form.html>

《セミナーに関するお問い合わせ》

長谷工コーポレーション マンション再生事業部 建替・リフォーム相談室
0120-095-356 （営業時間 8:30～17:00、土・日・祭日除く）

【昨年開催したマンションセミナーの様子】

日 時：2013年11月24日（日）13:30～16:30
会 場：「三田NNビル」 地下1階 多目的ホール
主 催：長谷工コーポレーション
共 催：長谷工アネシス、長谷工リフォーム、長谷工コミュニティ、長谷工スマイルコミュニティ
参 加 者：120名

