

2018年3月22日

## 「長谷工テクニカルセンター」新設において 多摩市企業誘致条例に基づく指定企業に認定

株式会社長谷工コーポレーション（本社：東京都港区/代表取締役社長：辻 範明）は、本年3月1日付で『多摩市企業誘致条例（※）』に基づく指定企業に認定され、同月20日、指定通知書を受領しましたのでお知らせいたします。

『多摩市企業誘致条例』は東京都多摩市が市内への企業立地を支援するもので、これまで7社が指定企業に認定されています。当社は本年、多摩市鶴牧に「長谷工テクニカルセンター」を新設するにあたり、8社目・5年半ぶりに指定企業となりました。

「長谷工テクニカルセンター」は、「技術研究所」、「技術研修センター」、「長谷工コミュニティアウル24センター（マンション緊急対応センター）」、「長谷工マンションミュージアム」から構成される施設で、集合住宅に関する研究・技術開発やスタッフの教育・研修、そして様々な情報発信を行っていくとともに、多摩市の「にぎわいのあるまちづくり」に貢献してまいります。



（※）多摩市企業誘致条例…2002年ににぎわいのあるまちづくりの一環として制定し、企業誘致を推進。

参照）多摩市ホームページ：<http://www.city.tama.lg.jp/0000004151.html>

## 【「長谷工テクニカルセンター」概要】

所 在 地：東京都多摩市鶴牧 3-1-1

最 寄 駅：京王相模原線「京王多摩センター駅」、小田急多摩線「小田急多摩センター駅」  
多摩モノレール「多摩センター駅」（徒歩約 8 分）

地 積：17,661.55 m<sup>2</sup>

構造・規模：管理棟（鉄骨造・地上 3 階建）、住宅実験棟（鉄筋コンクリート造・地上 4 階）、  
多目的実験棟（鉄骨造・地上 2 階）

着 工：2017 年 2 月 1 日

竣 工：2018 年 3 月 16 日



### 長谷工テクニカルセンター

#### 長谷工技術研究所

- 集合住宅に特化した研究・技術開発における実証・実験の活動拠点
- 埼玉県越谷市から移転

#### 技術研修センター

- マンション維持・管理のための体験型研修施設
- 東京都大田区から移転

#### 長谷工コミュニティ アウル24センター

- 長谷工グループが管理するマンションの監視や警報受信に24 h 365日対応
- 東京都大田区から移転

#### 長谷工 マンションミュージアム

- 長谷工グループのモノづくりの思想を発信
- 創業 80 周年記念事業の一つとして新設