

PRESS RELEASE

2020年1月15日

“薄さ”がもたらす快適性、玄関廻りのデザイン・機能性も向上 オリジナル薄型下足入れ「Shoes Gallery」(シューズ・ギャラリー)を開発

株式会社長谷工コーポレーション（本社：東京都港区、代表取締役社長：辻 範明）は、集合住宅における新たな玄関廻りの提案としてオリジナル薄型下足入れ「Shoes Gallery」（特許出願中）を開発しました。

近年、地価や建築費の上昇により分譲マンション価格が高騰しており、販売価格を抑えるために住戸面積が縮小、そのために住戸間口が狭くなる傾向があります。

そこで、靴の収納を斜めにすることで下足入れの奥行きを抑え、さらに造作壁と一体化した納まりとした「Shoes Gallery」を開発。限られた玄関間口を有効に活用するデザインで居室空間の改善を図るとともに、下足入れの収納勝手の向上やグレード感を創出しました。

本商品は、滋賀県長浜市内で今春分譲予定の自社案件のほか、他社の事業案件でも、その商品性にご評価をいただき、採用が決定しております。今後も当社が設計・施工する新築分譲マンションへの導入を積極的に提案していく予定です。

【 Shoes Gallery の特長 】

- 快 適 性：下足入れの奥行きを薄くすることで下足入れ側の居室空間を改善（居室形状・窓幅・家具レイアウト）。
- デザイン：お客様からのニーズの高い「飾り棚」と、壁に溶け込むデザインで玄関にグレード感を創出。
- 機 能 性：一目で分かるディスプレイ収納。小物類や傘収納にも対応し、従来品と同等の収納量を確保。

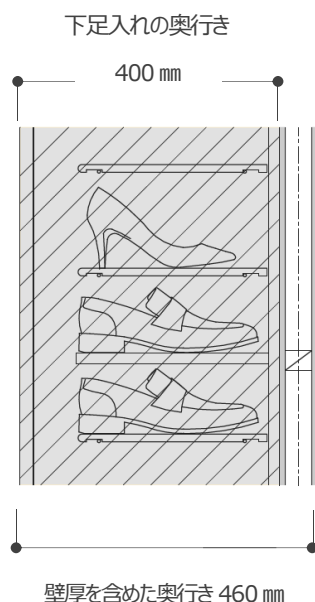


【製品概要】

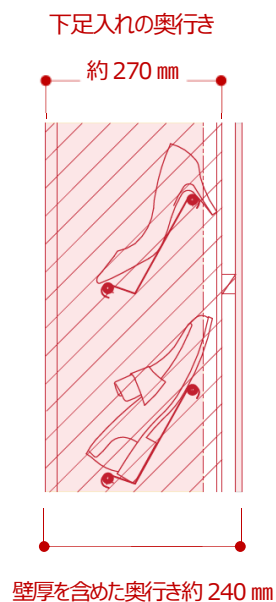
■従来の下足入れと“Shoes Gallery”の奥行き比較（当社比）

下足入と造作壁を一体化させた「壁一体薄型納まり」を採用。壁の厚みを取り込み、靴の収納を斜めにするすることで、壁厚を含めた下足入れの奥行きを約160mm薄くしました。

従来の下足入れ



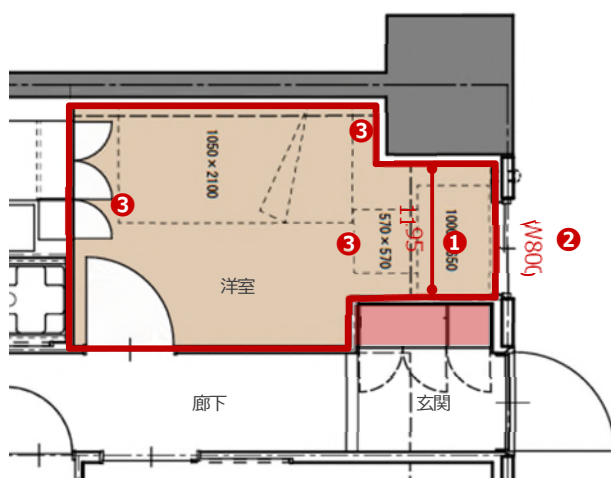
Shoes Gallery



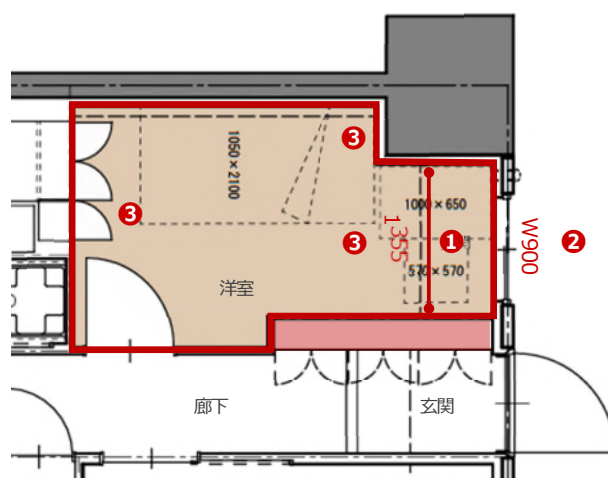
■従来の下足入れと“Shoes Gallery”の居室空間比較（当社比）

薄型下足入れ採用により下足入れ側の居室空間を改善します（①居室形状・②窓幅・③家具レイアウト）。

従来の下足入れ

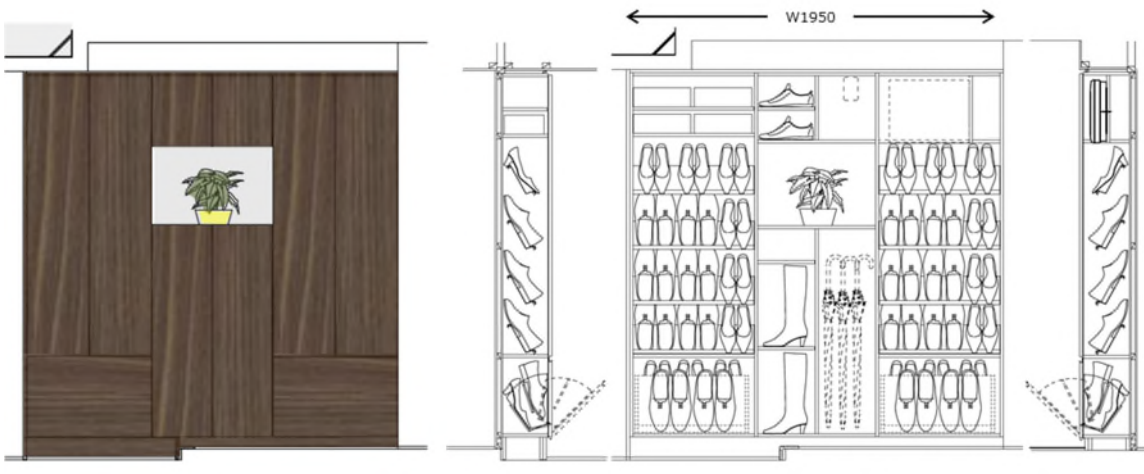
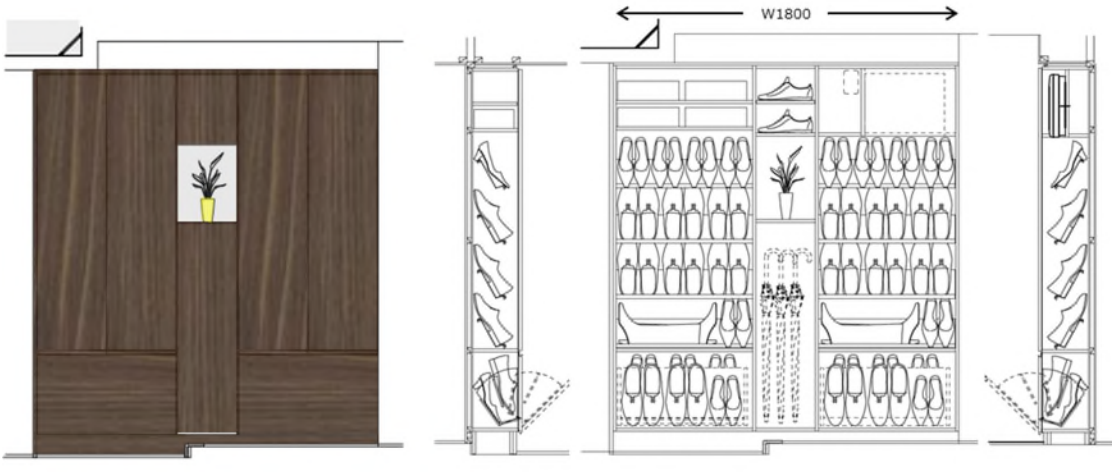
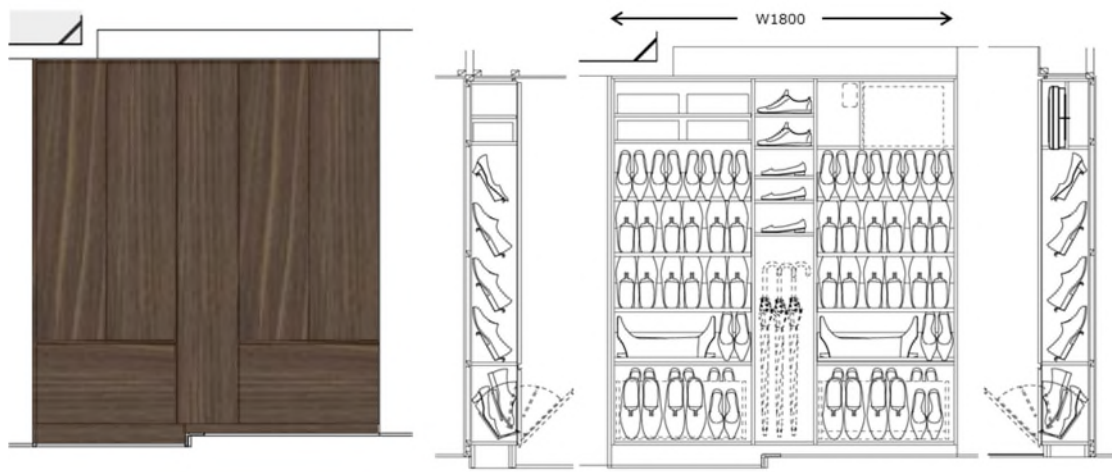


Shoes Gallery



■形状・ラインナップについて

W1950 mm・W1800 mm（飾り棚付き・無し）の3タイプをご用意しました。

<p>W1950</p>	 <p>収納イメージ：42 足(男性 22+女性 18+ブーツ 2+靴箱 4) 長傘 10 本+折畳 4 本程度※</p>
<p>W1800（飾り棚有り）</p>	 <p>収納イメージ：42 足(男性 22+女性 18+ブーツ 2+靴箱 4) 長傘 10 本+折畳 4 本程度※</p>
<p>W1800（飾り棚無し）</p>	 <p>収納イメージ：45 足(男性 22+女性 21+ブーツ 2+靴箱 4) 長傘 10 本+折畳 4 本程度※</p>

※靴の形状やサイズにより収納数は変わります。

【採用物件の概要】

■「(仮称) ブランシエラ長浜元浜町」

所在地：滋賀県長浜市元浜町 13
交通：JR 北陸本線「長浜」駅徒歩 6 分
総戸数：42 戸（※非分譲住戸含む）
構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上 7 階建て
売主：株式会社長谷工不動産
設計：株式会社長谷工コーポレーション
施工：長谷工・材光共同企業体
竣工予定：2020 年 3 月下旬予定



<外観予想パース>

■「エムズシティ鳴子プレディア」

所在地：愛知県名古屋市緑区鳴子町四丁目 56 番（地番）
交通：地下鉄桜通線「鳴子北」駅徒歩 9 分
総戸数：333 戸（Ⅰ工区（186 戸）、Ⅱ工区（147 戸））
構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上 7 階地下 1 階建て
売主：名鉄不動産株式会社、JR 西日本プロパティーズ株式会社中部支社
設計：株式会社長谷工コーポレーション
施工：株式会社長谷工コーポレーション
竣工予定：Ⅰ工区 2021 年 10 月下旬予定
Ⅱ工区 2023 年 12 月末予定



<外観予想パース>