

# PRESS RELEASE

住まいと暮らしの  
創造企業グループ



2020年9月18日

## 「住みたい街（駅）ランキング2020」（福岡県）

1位は『博多』、2位は『大橋』、『小倉』が初の3位。  
 利便性の高い街（駅）は引き続き上位にランクイン。  
 ～長谷工アーベスト WEBアンケートより～

（株）長谷工アーベスト（本社：東京都港区、社長：大岡修平）は、福岡県居住のモニターを対象に実施した、WEBアンケート形式による「住みたい街（駅）ランキング」の調査結果を集計しました。  
 （2020年7月18日アンケートメール配信、7月23日締め切り、有効回答数412件）

福岡県の住みたい街（駅）ランキングでは、『博多』が弊社調査開始以来3年連続の第1位、第2位が『大橋』、第3位が『小倉』となりました。昨年比でランクアップした街（駅）をみると、『赤坂』が15位圏外から7位、『西鉄二日市』が15位圏外から10位、『黒崎』『博多南』が15位圏外から14位となっています。

ランキング上位の街（駅）の住みたい理由では、「博多・天神へのアクセスが良好」や「特急・始発電車が停車して便利」等の声が聞かれ、「利便性の高さ」が評価される傾向が続いています。初の3位となった『小倉』では、「北九州の中心都市だから」「商業施設がまとまっていて便利」「複数路線・特急や新幹線停車駅等の交通アクセスが充実している」「自然・水辺が身近」等の声が聞かれ、「利便性と住環境のバランスの良さ」と「駅前再開発の変化」等が評価されています。

### 【福岡県：住みたい街（駅）ランキング 上位】

※福岡県で住みたい街（駅）の1位の回答数により集計。

2020年 順位	住みたい街（駅）	沿線	市区	回答数	2019年 順位	2018年 順位
1位	博多	JR鹿児島本線・山陽新幹線 他	福岡市博多区	32	1位	1位
2位	大橋	西鉄天神大牟田線	福岡市南区	20	2位	3位
3位	小倉	JR鹿児島本線・山陽新幹線 他	北九州市小倉北区	17	6位	7位
4位	姪浜	地下鉄空港線 他	福岡市西区	15	7位	4位
5位	西新	地下鉄空港線	福岡市早良区	13	4位	5位
6位	香椎	JR鹿児島本線 他	福岡市東区	11	8位	13位
7位	天神・西鉄福岡	西鉄天神大牟田線 他	福岡市中央区	10	3位	11位
	千早	JR鹿児島本線 他	福岡市東区	10	8位	8位
	赤坂	地下鉄空港線	福岡市中央区	10	↑ 15位圏外	8位
10位	大濠公園	地下鉄空港線	福岡市中央区	9	11位	6位
	西鉄二日市	西鉄天神大牟田線 他	筑紫野市	9	↑ 15位圏外	15位圏外
12位	薬院	西鉄天神大牟田線 他	福岡市中央区	7	5位	2位
	西鉄平尾	西鉄天神大牟田線	福岡市中央区	7	13位	8位
14位	高宮	西鉄天神大牟田線	福岡市南区	5	11位	12位
	黒崎	JR鹿児島本線 他	北九州市八幡西区	5	↑ 15位圏外	13位
	箱崎	JR鹿児島本線	福岡市東区	5	15位圏外	15位圏外
	吉塚	JR鹿児島本線 他	福岡市博多区	5	15位圏外	15位圏外
	博多南	JR博多南線	春日市	5	↑ 15位圏外	15位圏外

※↑ は、昨年より順位が「5」以上アップした街

## ■ 福岡県 住みたい街（駅）ランキング 上位 10 / 「住みたい理由」 （年代・性別・家族数）

### ◆第1位 博多

- ・ 九州の中心的な都市で、商業施設や色々なお店も多いし、雰囲気もとても良いから。  
（40代・男性・4人家族）
- ・ 駅周辺は商業施設が多く揃っているし、電車のアクセスもいいのでどこにでも行き易い。食事は安価で美味しいと思う。単身者にとって暮らし易い条件が揃っている。  
（30代・男性・単身）

### ◆第2位 大橋

- ・ 特急が停まり、中心部までのアクセスに便利だし、区役所や総合病院等々も近いから、高齢になっても住みやすい。（50代・女性・3人家族）
- ・ 昔からある地区なので、災害に強いイメージがあるから。（60代・男性・3人家族）
- ・ 特急も止まるようになり、副都心的なイメージ。開発が進み段々便利になっていると思う。  
（30代・男性・2人家族）

### ◆第3位 <sup>こくら</sup>小倉

- ・ 北九州市の経済中心都市なのに、都会すぎず自然のバランスがちょうどよい。海も近いところも好きだから。（30代・男性・2人家族）
- ・ 電車の本数が多く、移動がしやすい。商業施設が近くに集まっていて、買い物がしやすい。駅周辺の開発も進んでいる。（40代・女性・4人家族）
- ・ 電車の本数が多く通勤に便利。新幹線も止まるので、どこにでも行き易く、旅行するにもよいと思う。  
（60代・男性・2人家族）

### ◆第4位 <sup>めいのはま</sup>姪浜

- ・ 電車の本数が多く、始発電車も停まるので、アクセスに便利。（40代・女性・3人家族）
- ・ 地下鉄1本で天神、博多駅に移動できる。空港に直通で商業施設も充実し住みやすそうだから。  
（40代・女性・4人家族）
- ・ 商業施設や医療機関が充実し、自然環境にめぐまれているから。（60代・男性・2人家族）

### ◆第5位 <sup>にしじん</sup>西新

- ・ 学生の頃から住みなれた町で、商店街もあり、とにかく住みやすい。また、地下鉄も空港に直結の路線なので、利便性が高いと思う。（30代・女性・2人家族）
- ・ 文教地区で落ち着いているし、天神、博多駅に出るのに便利だし、商業施設も充実しているから。  
（40代・女性・4人家族）

### ◆第6位 <sup>かしい</sup>香椎

- ・ 住宅地、特にマンションの開発が進んでいて、住みやすい街になっているから。  
（20代後半・女性・2人家族）
- ・ 福岡の中心部に近いし、他の場所に比べて住宅の価格が手頃だと思う。（30代・男性・3人家族）

### ◆第7位 天神・西鉄福岡

- ・ 福岡の中心地で今も便利だが、更に再開発が進んでおり、資産価値が更に上がりそう。  
（50代・男性・3人家族）
- ・ 九州一の繁華街で人口が増加しているし、これから経済が悪化したとしても、中心地の地価は下がりづらいと思うから。（40代・女性・単身）

### ◆第7位 <sup>ちはや</sup>千早

- ・ 病院、学校、スーパー等が揃っていて便利だし、開発が盛んなエリアで将来性があると思う。  
（30代・女性・2人家族）
- ・ <sup>ちりは</sup>博多にも行き易く、マンションも増えて、街が開けているから。これから東区で住替えるなら、  
照葉や千早のような街がいいと思っているから。（60代・男性・2人家族）

### ◆第7位 赤坂

- ・ 繁華街まで徒歩で行けるし、バス、地下鉄の両方の便が良い。（50代・女性・単身）
- ・ 長年住んでいるが、静かで落ち着いているし、どこへ行くにもとても便利だから。  
（40代・女性・2人家族）

◆第10位 <sup>おおほり</sup>大濠公園

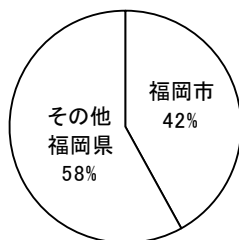
- ・ 自然が程よくあり、中心部にも近いからです。(50代・女性・3人家族)
- ・ 近くに大きな公園があり住環境が良いし、都心部へも近く利便性も良いから。(60代・男性・2人家族)

◆第10位 <sup>ふつかいち</sup>西鉄二日市

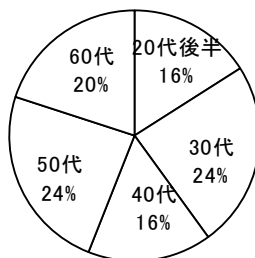
- ・ 特急が停まるので、福岡市中心部へのアクセスがいいから。(50代・男性・単身)
- ・ 急行、特急の全列車が停車し、中心部までの電車の本数が多い。天神までも20分くらいで行ける。(30代・男性・2人家族)

【回答者プロフィール】

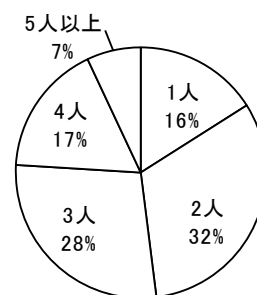
<居住エリア>



<年齢>



<家族数>



以上