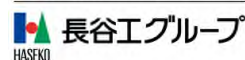


PRESS RELEASE

住まいと暮らしの
創造企業グループ



2021年9月14日

「住みたい街（駅）ランキング2021」（近畿圏総合）
8年連続で『西宮北口』が1位。『大阪・梅田』が2位。
3位には『高槻』がランクアップ。
 ～長谷工アーベスト WEBアンケートより～

㈱長谷工アーベスト（本社：東京都港区、社長：大岡修平）は、近畿圏居住のモニターを対象に実施した、WEBアンケート形式による「住みたい街（駅）ランキング」の調査結果を近畿圏総合に集計しました。（2021年5月28日アンケートメール配信、5月31日締め切り、有効回答数1,710件）

近畿圏総合ランキングでは、『西宮北口』が第1位、『大阪・梅田』が第2位でそれぞれ8年連続となり、昨年調査で5位の『高槻』が第3位となりました。

昨年比でみると、『高槻』だけでなく、『明石』（6位）、『尼崎』（9位）、『姫路』（10位）、『神戸』（14位）等JR神戸・京都線沿線が多くランクアップし、特に、『明石』『尼崎』『姫路』は調査開始以来の過去最高ランクとなりました。

【近畿圏総合ランキング（上位20位）】

※住みたい街（駅）の1位～3位を伺い、1位：3ポイント、2位：2ポイント、3位：1ポイントとしてポイントの合計を集計

2021年 順位	沿線名	駅名	ポイント 合計	2020年 順位	2019年 順位	2021年 順位	沿線名	駅名	ポイント 合計	2020年 順位	2019年 順位
1位	阪急各線	西宮北口	399	1位	1位	11位	各線	なんば（難波）	102	8位	10位
2位	各線	大阪・梅田	287	2位	2位	12位	阪急宝塚線	豊中	101	12位	9位
3位	J R京都線	高槻	147	5位	6位	13位	阪急神戸（甲陽）線	夙川	93	7位	7位
4位	各線	天王寺 （大阪阿部野橋）	140	3位	5位	14位	J R神戸線	神戸	89	18位	20位圏外
5位	各線	三宮	128	6位	4位	15位	阪急神戸線	岡本	88	16位	8位
6位	阪急京都線	高槻市	116	13位	12位	16位	J R京都線	茨木	78	13位	14位
	J R神戸線 山陽電気鉄道	明石	116	9位	14位	17位	阪急京都線	茨木市	73	18位	20位圏外
8位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	115	4位	3位		阪急宝塚（今津）線 J R宝塚線	宝塚	73	10位	20位
9位	J R各線	JR尼崎	113	15位	13位	19位	北大阪急行線 大阪メトロ	江坂	70	10位	17位
10位	J R神戸線 山陽電気鉄道	姫路 （山陽姫路）	104	20位	17位	20位	各線	なかもず（中百舌鳥）	69	17位	20位圏外

※↑は、昨年より順位が『3』以上アップした駅

■ 近畿圏総合ランキング上位20位／「住みたい理由」（年代・性別・家族数）

◆第1位 西宮北口

- ・ 交通機関が便利。通勤で大阪にも三宮にも行きやすく、通学を考えると神戸線も今津線も使えるのは便利。(30代・男性・2人家族)
- ・ 交通の便が良い。子供の教育を考えると、沿線で縦にも横にも移動できるので通学の選択肢の幅が広がると考えている。また、大型の商業施設が近くにあるのは大変便利。(40代・女性・3人家族)
- ・ 生活利便施設が充実している街であり、且つ静観な住宅街であるところ。(60代・男性・単身)

◆第2位 大阪・梅田

- ・ とにかく便利。生活アクセスもよく、徒歩圏で百貨店やいろいろな商業施設に行くことができる。(50代・男性・2人家族)
- ・ 都会であるところ。通勤・買い物・休日の買い物等、ここに住めばすべて満たされると思う。(30代・男性・単身)

◆第3位 高槻

- ・ 新快速が停まり、大阪にも京都にもアクセスが良い。(20代後半・女性・2人家族)
- ・ 大阪に行くにも京都に行くにも便利である。「とかいなか(都会と田舎)」を標榜している通り、緑にも簡単に触れることができる。(70代・男性・4人家族)

◆第4位 天王寺(大阪阿部野橋)

- ・ 大型のショッピングモールや商業施設が複数あり、買い物に便利。(20代・女性・5人家族)
- ・ 近鉄・JR・大阪メトロと使えて、交通の利便性がよいことと、買い物施設が充実しているところ(50代・男性・単身)

◆第5位 三宮

- ・ 街の中に生活施設がすべて揃っているのので、徒歩圏でほとんどの施設に歩いて行けるのは便利だと思う。(40代・男性・3人家族)
- ・ 神戸の中心地なのでとても便利であると同時に、中央区でも緑の多い公園がそばにあるので、休まる感じがする。(70代・男性・2人家族)

◆第6位 高槻市

- ・ 日常の買い物に便利だと思う。住宅街として考えても静かなところが多いような気がする。(20代後半・女性・3人家族)
- ・ 都会と自然の両方が有るのがよい。また、買い物にも便利なので住みやすいと思う。(50代・女性・3人家族)

◆第6位 明石

- ・ 新快速が止まり交通の便が良い。明石市が子育て世帯にも優しいイメージもある。(20代後半・女性・2人家族)
- ・ 街としてはこじんまりしているが、いろんな店舗があり、また新快速も停車して、便利。(50代・女性・2人家族)

◆第8位 千里中央

- ・ 交通の便が良く、静かで街並みが綺麗だと思う。(30代・男性・2人家族)
- ・ 緑が豊かで人がのんびりしている。子育て環境にいいと思う。(50代・女性・4人家族)

◆第9位 尼崎

- ・ 三宮にも大阪にも京都にも、交通の便がよく生活がしやすい。(20代後半・男性・単身)
- ・ 道が平坦で自転車移動が楽。駅前にショッピングモールがあり、だいたいものは揃うので便利。大阪、神戸、京都にも電車がたくさんあるので、すぐに行ける。(40代・女性・4人家族)

◆第10位 姫路(山陽姫路)

- ・ 程よい人口密度。買い物に困らない。JR新快速が止まり、新幹線も利用できる。(20代後半・男性・3人家族)
- ・ 住みやすく開発もどんどん行われて綺麗になっていっていると思う。(50代・女性・2人家族)

◆第11位 なんば（難波）

- ・ 歩いてどこでも買い物へ行ける。交通の利便性もよい。(20代後半・女性・単身)
- ・ 都会でありながら、少し離れると意外と緑が多く静かなところ。(60代・女性・2人家族)

◆第12位 豊中

- ・ 公園や保育所が多く子育てしやすいと思う。(20代後半・女性・3人家族)
- ・ 駅前で生活に必要な物は大体揃うので便利。そして、公園も多く、静かで住環境もいいと思う。(50代・男性・2人家族)

◆第13位 夙川

- ・ 静かで住環境がよく非常にすばらしい街だと思う。(30代・男性・5人家族)
- ・ 公園や緑が多く、健康のために散歩するのにちょうどよい。おしゃれなお店も多いところ。(60代・女性・2人家族)

◆第14位 神戸

- ・ 交通の利便性がよい。車が無くても生活できる。(20代後半・男性・2人家族)
- ・ JR新快速が停まるので交通の便が良く、ショッピングモールやモザイクなど商業的な魅力がある上、ハーバーランドも雰囲気があって非常に風景も綺麗なところ。(40代・女性・2人家族)

◆第15位 岡本

- ・ 街全体がおしゃれ。また自然が近いところも魅力。(40代・男性・3人家族)
- ・ 交通の利便性もよく、生活施設も揃っている。且つ街がおしゃれである。(40代・女性・4人家族)

◆第16位 茨木

- ・ 近くに大型ショッピングモールがあり、映画館も入っている。大阪駅にもアクセスしやすい。(20代後半・女性・3人家族)
- ・ 大阪や新大阪までの交通の利便性が良く、生活に必須な施設が周りにある。(60代・男性・2人家族)

◆第17位 茨木市

- ・ 大阪までの交通の便もよく、買い物施設も揃っていて生活しやすいと思う。(30代・男性・3人家族)
- ・ 自然も残っているので住環境は良いと思う。学校が多いということもあり、若年層もいて、街全体の年齢のバランスが良いように思う。(70代・女性・2人家族)

◆第17位 宝塚

- ・ 自然豊かで落ち着いた感じ。且つおしゃれな街のイメージ。(30代・男性・2人家族)
- ・ 宝塚歌劇がありお洒落な街。街並みも綺麗だし、静かで落ち着いたと思う。(60代・男性・2人家族)

◆第19位 江坂

- ・ 駅周辺には、スーパーやドラッグストア、ファミレスなど、たくさんのお店があり、日常的な買い物にとっても便利。(20代後半・女性・3人家族)
- ・ 飲食店やチェーン店のショップなど一通り揃っており、大阪のメイン市街地に出やすい。(40代・女性・2人家族)

◆第20位 なかもず（中百舌鳥）

- ・ 大阪メトロ・南海高野線の2沿線で交通の利便性がよく、生活に必要なものが付近で揃うところ。(40代・男性・単身)
- ・ 交通の利便性がよく、生活施設も揃っているながら、ほどよく田舎的なところもあり静かで過ごしやすいところ。(50代・男性・4人家族)

■ 近畿圏総合ランキング／上位10位の推移

※2012年～2021年の集計：住みたい街（駅）の1位～3位を伺い、1位：3ポイント、2位：2ポイント、3位：1ポイントとしてポイントの合計を集計

※2006年～2011年の集計：住みたい街（駅）の1位のみを伺い集計

※2008年は未実施

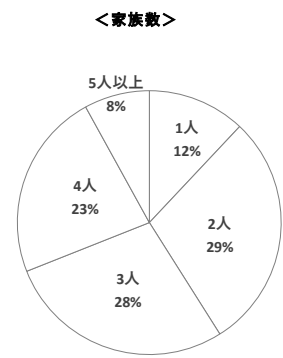
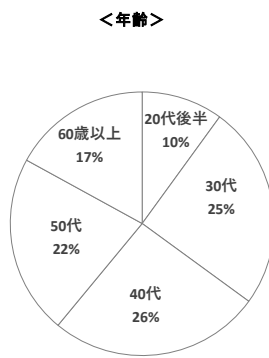
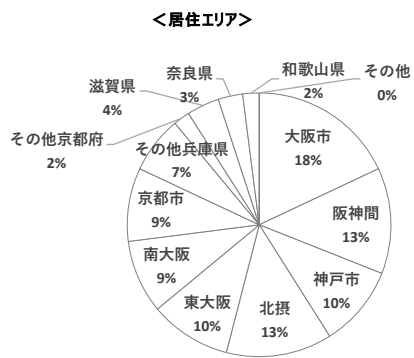
【2021年調査】			【2020年調査】			【2019年調査】			【2018年調査】		
順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名
1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口
2位	各線	大阪・梅田	2位	各線	大阪・梅田	2位	各線	大阪・梅田	2位	各線	大阪・梅田
3位	J R京都線	高槻	3位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	3位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央	3位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)
4位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	4位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央	4位	各線	三宮	4位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央
5位	各線	三宮	5位	J R京都線	高槻	5位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	5位	各線	三宮
6位	阪急京都線	高槻市	6位	各線	三宮	6位	J R京都線	高槻	6位	阪急京都線	高槻市
	J R神戸線 山陽電気鉄道	明石	7位	阪急神戸(甲陽)線	夙川	7位	阪急神戸 (甲陽)線	夙川	7位	J R各線	高槻
8位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央	8位	各線	なんば(難波)	8位	阪急神戸線	岡本	8位	阪急神戸(甲陽)線	夙川
9位	J R各線	尼崎	9位	J R神戸線 山陽電気鉄道	明石	9位	阪急宝塚線	豊中	9位	各線	なんば(難波)
10位	J R神戸線 山陽電気鉄道	姫路 (山陽姫路)	10位	北大阪急行線 大阪モレール線	江坂	10位	各線	なんば(難波)	10位	阪急宝塚(今津)線 J R宝塚線	宝塚
				阪急宝塚(今津)線 J R宝塚線	宝塚						

【2017年調査】			【2016年調査】			【2015年調査】			【2014年調査】		
順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名
1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口
2位	各線	大阪・梅田	2位	各線	大阪・梅田	2位	各線	大阪・梅田	2位	各線	大阪・梅田
3位	J R京都線	高槻	3位	J R京都線	高槻	3位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央	3位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央
4位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央	4位	各線	三宮	4位	J R京都線	高槻	4位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)
5位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	5位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	5位	各線	三宮	5位	各線	三宮
6位	J R京都線	茨木	6位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央	6位	阪急宝塚(今津)線 J R宝塚線	宝塚	6位	阪急神戸 (甲陽)線	夙川
7位	阪急京都線	高槻市	7位	阪急神戸線	岡本	7位	阪急神戸線	岡本	7位	阪急神戸線	岡本
8位	阪急京都線	茨木市	8位	J R神戸線	芦屋	8位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	8位	J R京都線	高槻
9位	各線	三宮	9位	各線	難波	9位	阪急京都線	高槻市	9位	J R神戸線	芦屋
	阪急神戸線	岡本	10位	各線	京都	10位	J R京都線	茨木	10位	阪急宝塚(今津)線 J R宝塚線	宝塚
				阪急神戸 (甲陽)線	夙川					阪急京都線	茨木市

【2013年調査】			【2012年調査】			【2011年調査】			【2010年調査】		
順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名
1位	各線	大阪・梅田	1位	各線	大阪・梅田	1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口
2位	阪急各線	西宮北口	2位	阪急各線	西宮北口	2位	各線	大阪・梅田	2位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央
3位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央	3位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央	3位	阪急宝塚(今津)線 J R宝塚線	宝塚	3位	阪急宝塚(今津)線 J R宝塚線	宝塚
4位	阪急神戸線	岡本	4位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	4位	J R神戸線	芦屋	4位	各線	大阪・梅田
5位	阪急宝塚(今津)線 J R宝塚線	宝塚	5位	阪急神戸線	岡本	5位	阪急神戸線	芦屋川	5位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)
	各線	三宮	6位	阪急宝塚(今津)線 J R宝塚線	宝塚	6位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央	6位	阪急神戸 (甲陽)線	夙川
7位	各線	京都	7位	各線	三宮	7位	阪急神戸 (甲陽)線	夙川		阪急神戸 (甲陽)線	夙川
8位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	8位	J R京都線	高槻	8位	各線	三宮		各線	難波
9位	J R神戸線	芦屋	9位	阪急神戸 (甲陽)線	夙川	9位	J R京都線	高槻	9位	各線	三宮
10位	阪急神戸 (甲陽)線	夙川	10位	J R神戸線	芦屋	10位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	10位	阪急京都線	高槻市

【2009年調査】			【2007年調査】			【2006年調査】		
順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名
1位	阪急神戸線	岡本	1位	阪急神戸 (甲陽)線	夙川	1位	阪急宝塚(今津)線 J R宝塚線	宝塚
2位	阪急神戸 (甲陽)線	夙川	2位	阪急各線	西宮北口	2位	阪急神戸線	岡本
3位	阪急神戸線	芦屋川	3位	阪急神戸線	岡本	3位	阪急各線	西宮北口
4位	阪急各線	西宮北口	4位	阪急宝塚(今津)線 J R宝塚線	宝塚	4位	各線	大阪・梅田
5位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央	5位	阪急神戸線	芦屋川	5位	阪急神戸線	芦屋川
	各線	大阪・梅田	6位	阪急京都線	茨木市	6位	各線	三宮
7位	各線	三宮	7位	J R京都線	高槻	7位	阪急神戸 (甲陽)線	夙川
8位	阪急神戸線	六甲	8位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央	8位	J R京都線	高槻
9位	阪急宝塚(今津)線 J R宝塚線	宝塚	9位	阪急神戸線	御影	9位	北大阪急行線 大阪モレール線	千里中央
	阪急宝塚線	豊中		各線	三宮	10位	阪急京都線	高槻市
	阪急神戸線	御影					J R神戸線	芦屋

【回答者プロフィール】



以上