

PRESS RELEASE

2022年9月16日

「住みたい街（駅）ランキング2022」（近畿圏総合） 9年連続で1位『西宮北口』・2位『大阪・梅田』、 3位に『三宮』がランクアップ。 ～長谷工アーベスト WEBアンケートより～

㈱長谷工アーベスト（本社：東京都港区、社長：大岡修平）は、近畿圏居住のモニターを対象に実施した、WEBアンケート形式による「住みたい街（駅）ランキング」の調査結果を近畿圏総合に集計しました。
（2022年5月27日アンケートメール配信、6月1日締め切り、有効回答数1,605件）

近畿圏総合ランキングでは、『西宮北口』が第1位、『大阪・梅田』が第2位でそれぞれ9年連続となり、昨年調査で5位の『三宮』が第3位となりました。

昨年比でみると、JR神戸・京都線沿線の駅が多くランクアップした他、『草津』（12位）、『和歌山』（24位）等の郊外エリアのJR沿線駅もランクアップした結果となりました。

【近畿圏総合ランキング（上位30位）】

※住みたい街（駅）の1位～3位を伺い、1位：3ポイント、2位：2ポイント、3位：1ポイントとしてポイントの合計を集計

2022年 順位	沿線名	駅名	ポイント 合計	2021年 順位	2020年 順位	2022年 順位	沿線名	駅名	ポイント 合計	2021年 順位	2020年 順位
1位	阪急各線	西宮北口	337	1位	1位	21位	J R 神戸線	芦屋	61	30位圏外	30位
2位	各線	大阪・梅田	320	2位	2位	22位	各線	なかもず (中百舌鳥)	60	20位	17位
3位	各線	三宮	161	5位	6位	23位	阪急宝塚線	豊中	59	12位	12位
4位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	125	4位	3位	24位	J R 神戸線 山陽電気鉄道	姫路 (山陽姫路)	58	10位	20位
5位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	116	8位	4位		J R 各線	和歌山	58	30位圏外	30位圏外
6位	J R 神戸線 山陽電気鉄道	明石 (山陽明石)	107	6位	9位	26位	大阪メトロ	本町	56	21位	25位
7位	J R 京都線	高槻	103	3位	5位	27位	京阪本線	枚方市	55	25位	27位
8位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川	94	13位	7位	28位	J R 京都線	吹田	54	30位圏外	30位圏外
9位	各線	京都	89	21位	20位圏外	29位	北大阪急行線 大阪メトロ	江坂	53	19位	10位
10位	各線	なんば（難波）	79	11位	8位	30位	J R 各線 大阪メトロ	新大阪	52	30位圏外	30位圏外
							J R 神戸線	六甲道	52	30位圏外	30位圏外
11位	J R 各線	尼崎	78	9位	15位						
12位	J R 琵琶湖 (草津) 線	草津	74	28位	23位						
13位	J R 京都線	茨木	73	16位	13位						
14位	J R 神戸線	西宮	72	23位	30位圏外						
15位	阪急京都線	高槻市	71	6位	13位						
	J R 神戸線	神戸	65	14位	18位						
16位	阪急神戸線	岡本	65	15位	16位						
	阪急京都線	茨木市	65	17位	18位						
19位	阪急京都 (嵐山) 線	桂	64	27位	29位						
20位	J R 神戸線 山陽電気鉄道	垂水 (山陽垂水)	63	24位	30位圏外						

※↑は、昨年より順位が『3』以上アップした駅

■ 近畿圏総合ランキング上位20位／「住みたい理由」（年代・家族数）

◆第1位 西宮北口

- ・ 交通の便が良く、買い物にも便利な上、自然も多い。(30代・3人家族)
- ・ 近くにデパートや病院など、徒歩で活動できるので便利。また3路線使えるのも便利。静かで環境がいい。(50代・2人家族)
- ・ 交通の便が良く、阪急西宮ガーデンズを中心におしゃれな街。(60代・2人家族)

◆第2位 大阪・梅田

- ・ とにかく便利。都会で交通の便が良く、百貨店や様々な商業施設も徒歩で行けて買い物にも不便しない。(30代・2人家族)
- ・ 利便性が高く、資産価値が高い。(40代・2人家族)

◆第3位 三宮

- ・ 神戸市の中心地であり、再開発が進められているということで、より発展が期待できる。(30代・単身)
- ・ 利便性が高く、移動も便利だし、買い物・生活全般が便利。(50代・4人家族)

◆第4位 天王寺（大阪阿部野橋）

- ・ 近鉄・JR・大阪メトロが使えて、交通の利便性がよいところ。(50代・3人家族)
- ・ 通勤に便利。また大型のショッピングモールなどの商業施設が駅周辺に集まっており、買い物にも便利。(60代・4人家族)

◆第5位 千里中央

- ・ 緑が豊かで道路なども広く整備されている。子育てがしやすい環境だと思う。(20代・3人家族)
- ・ 緑や自然が多いわりに便利。色々な動物や鳥がいる。環境が良い。(50代・3人家族)

◆第6位 明石（山陽明石）

- ・ スーパー、飲食店、役所、商店街、薬局などが近くにあり、生活するのにとても便利。また子育て支援がしっかりしているところ。(20代後半・3人家族)
- ・ 駅に近く、魚棚も近いので魚が新鮮で安くて美味しい。(70代・4人家族)

◆第7位 高槻

- ・ 緑や大きな公園もあり、駅前にスーパーや飲食店、コンビニがあって買い物も便利。新名神高速道路高槻ICができて車の移動も便利。(30代・3人家族)
- ・ 商業施設や公共施設がそろっていて便利うえに、近くに自然もあるところ。また大阪・京都の中間に位置しており、どちらにも行きやすく便利。(60代・3人家族)

◆第8位 夙川

- ・ 閑静な住宅地で住環境が良さそう。(50代・2人家族)
- ・ 住宅街で静か。買い物も便利で緑も多い。(60代・2人家族)

◆第9位 京都

- ・ JR・近鉄・地下鉄が利用できて、新幹線も使えるし、バスも充実しているなどアクセスがとにかく便利。(30代・単身)
- ・ 街の雰囲気が少し変わってきており、新しい開発もあり今後の発展にも期待。(50代・2人家族)

◆第10位 なんば（難波）

- ・ 地下鉄・近鉄・JR・南海と複数路線が使えて、地下でつながっているので各線が利用しやすく、非常に便利。(40代・単身)
- ・ 商業施設が充実しており、歩いてどこへでも買い物へ行ける。交通の利便性もよい。(60代・2人家族)

◆第11位 尼崎

- ・ 交通のアクセスが良く、短時間で大阪や神戸に向かうことができる。(30代・4人家族)
- ・ 駅周辺が発展していきっており、色々な店もあって買い物も便利だし、交通便がとにかく良い。不便なところがない。(40代・2人家族)

◆第12位 草津

- ・ 都会ではないが、ちょうどいい具合に田舎で住みやすい。(20代後半・3人家族)
- ・ スーパーや医療機関などが駅前を中心に集まっており便利。そして自然も多い。(40代・3人家族)

◆第13位 茨木

- ・ 自然も多くそれなりに店がある。大阪へも京都へも行きやすい。子育てしやすい。(30代・3人家族)
- ・ スーパーや病院が近く、子供も含めて暮らしやすい。自然もあり街がきれい。(40代・5人家族)

◆第14位 西宮 (JR)

- ・ 海も山もあって自然環境が豊かだし、閑静な住宅街が多い。(40代・5人家族)
- ・ 商業施設等が充実している。しかも店舗やスーパーマーケットなども人が多すぎることがなく、ゆったりとした環境である。(60代・3人家族)

◆第15位 高槻市

- ・ 駅前は繁華街で買い物、飲食店ともにたくさんあり便利で、少し行くと山や川など自然がたくさんある地域があるところ。(40代・4人家族)
- ・ 街と自然の両方が有るし、大阪と京都の中間で便利。(60代・3人家族)

◆第16位 神戸

- ・ JR新快速が止まるので交通の便が良く、モザイクなどのショッピングモールにより商業的な魅力がある上、ハーバーランドの雰囲気があって非常に風景も綺麗なところ。(30代・2人家族)
- ・ 買い物の大半が徒歩圏で完結する便利さ。(40代・2人家族)

◆第16位 岡本

- ・ 静かで住環境が良く、教育環境も良い。(40代・4人家族)
- ・ 街全体がおしゃれな雰囲気がある。山も海もあり自然環境も揃っている。(60代・2人家族)

◆第16位 茨木市

- ・ 図書館や公共施設が豊富なところ。公共交通機関が豊富で車がなくても生活できるし、梅田・京都に近くて便利。(30代・3人家族)
- ・ ほどほどに自然が残っていて静かな暮らしができる。京都大阪の真ん中に位置するので、どちらにも行きやすい。(70代・単身)

◆第19位 桂

- ・ 静かな街で病院やスーパーもたくさんあるところ。(40代・3人家族)
- ・ 交通便が良く、周りに生活利便施設や病院が充実している。(60代・2人家族)

◆第20位 垂水 (山陽垂水)

- ・ 海が近い。子育て世帯が多く、学校や買い物をする場所や公園に恵まれている。(20代後半・3人家族)
- ・ 街並みがきれいで緑が多く環境が良い。スーパー、病院など生活に必要な施設が揃っており便利。(50代・2人家族)

■ 近畿圏総合ランキング／上位 10 位の推移

※2012 年～2021 年の集計：住みたい街（駅）の 1 位～3 位を伺い、1 位：3 ポイント、2 位：2 ポイント、3 位：1 ポイントとしてポイントの合計を集計

※2006 年～2011 年の集計：住みたい街（駅）の 1 位のみを伺い集計

※2008 年は未実施

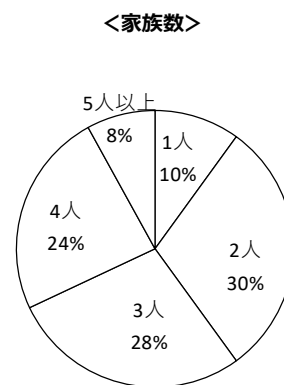
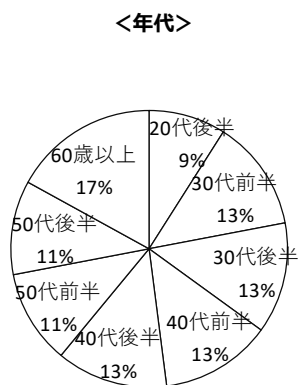
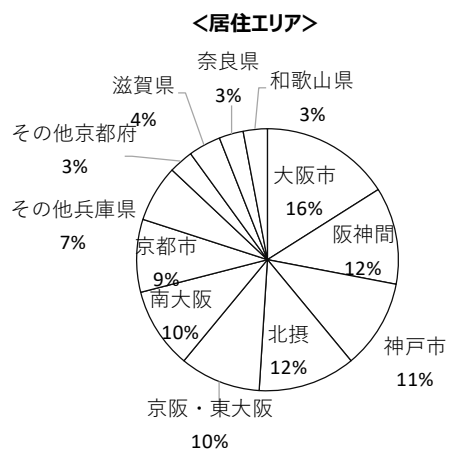
【2022年調査】			【2021年調査】			【2020年調査】			【2019年調査】		
順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名
1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口
2位	各線	大阪・梅田	2位	各線	大阪・梅田	2位	各線	大阪・梅田	2位	各線	大阪・梅田
3位	各線	三宮	3位	J R京都線	高槻	3位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	3位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央
4位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	4位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	4位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	4位	各線	三宮
5位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	5位	各線	三宮	5位	J R京都線	高槻	5位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)
6位	J R神戸線 山陽電気鉄道	明石 (山陽明石)	6位	阪急京都線	高槻市	6位	各線	三宮	6位	J R京都線	高槻
7位	J R京都線	高槻	7位	J R神戸線 山陽電気鉄道	明石	7位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川	7位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川
8位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川	8位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	8位	各線	なんば（難波）	8位	阪急神戸線	岡本
9位	各線	京都	9位	J R各線	尼崎	9位	J R神戸線 山陽電気鉄道	明石	9位	阪急宝塚線	豊中
10位	各線	なんば（難波）	10位	J R神戸線 山陽電気鉄道	姫路 (山陽姫路)	10位	北大阪急行線 大阪モノレール線	江坂	10位	各線	なんば（難波）
							阪急宝塚（今津）線 J R宝塚線	宝塚			

【2018年調査】			【2017年調査】			【2016年調査】			【2015年調査】		
順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名
1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急各線	西宮北口
2位	各線	大阪・梅田	2位	各線	大阪・梅田	2位	各線	大阪・梅田	2位	各線	大阪・梅田
3位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	3位	J R京都線	高槻	3位	J R京都線	高槻	3位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央
4位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	4位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	4位	各線	三宮	4位	J R京都線	高槻
5位	各線	三宮	5位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	5位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	5位	各線	三宮
6位	阪急京都線	高槻市	6位	J R京都線	茨木	6位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	6位	阪急宝塚 (今津) 線	宝塚
7位	J R各線	高槻	7位	阪急京都線	高槻市	7位	阪急神戸線	岡本	7位	阪急神戸線	岡本
8位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川	8位	阪急京都線	茨木市	8位	J R神戸線	芦屋	8位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)
9位	各線	なんば（難波）	9位	各線	三宮	9位	各線	難波	8位	阪急京都線	高槻市
10位	阪急宝塚（今津）線 J R宝塚線	宝塚	9位	阪急神戸線	岡本	10位	各線	京都	10位	J R京都線	茨木
							阪急神戸 (甲陽) 線	夙川			

【2014年調査】			【2013年調査】			【2012年調査】			【2011年調査】		
順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名
1位	阪急各線	西宮北口	1位	各線	大阪・梅田	1位	各線	大阪・梅田	1位	阪急各線	西宮北口
2位	各線	大阪・梅田	2位	阪急各線	西宮北口	2位	阪急各線	西宮北口	2位	各線	大阪・梅田
3位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	3位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	3位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	3位	阪急宝塚（今津）線 J R宝塚線	宝塚
4位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	4位	阪急神戸線	岡本	4位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	4位	J R神戸線	芦屋
5位	各線	三宮	5位	阪急宝塚（今津）線 J R宝塚線	宝塚	5位	阪急神戸線	岡本	5位	阪急神戸線	芦屋川
6位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川	5位	各線	三宮	6位	阪急宝塚（今津）線 J R宝塚線	宝塚	6位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央
7位	阪急神戸線	岡本	7位	各線	京都	7位	各線	三宮	7位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川
8位	J R京都線	高槻	8位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	8位	J R京都線	高槻	8位	各線	三宮
9位	J R神戸線	芦屋	9位	J R神戸線	芦屋	8位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川	9位	J R京都線	高槻
10位	阪急宝塚（今津）線 J R宝塚線	宝塚	10位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川	10位	J R神戸線	芦屋	10位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)
	阪急京都線	茨木市									

【2010年調査】			【2009年調査】			【2007年調査】			【2006年調査】		
順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名	順位	沿線	駅名
1位	阪急各線	西宮北口	1位	阪急神戸線	岡本	1位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川	1位	阪急宝塚（今津）線 J R宝塚線	宝塚
2位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	2位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川	2位	阪急各線	西宮北口	2位	阪急神戸線	岡本
3位	阪急宝塚（今津）線 J R宝塚線	宝塚	3位	阪急神戸線	芦屋川	3位	阪急神戸線	岡本	3位	阪急各線	西宮北口
4位	各線	大阪・梅田	4位	阪急各線	西宮北口	4位	阪急宝塚（今津）線 J R宝塚線	宝塚	4位	各線	大阪・梅田
5位	各線	天王寺 (大阪阿部野橋)	5位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	5位	阪急神戸線	芦屋川	5位	阪急神戸線	芦屋川
6位	阪急神戸線	岡本	6位	各線	大阪・梅田	6位	阪急京都線	茨木市	6位	各線	三宮
6位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川	7位	各線	三宮	7位	JR京都線	高槻	7位	阪急神戸 (甲陽) 線	夙川
6位	各線	難波	8位	阪急神戸線	六甲	8位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央	8位	JR京都線	高槻
9位	各線	三宮	9位	阪急宝塚（今津）線 J R宝塚線	宝塚	9位	阪急神戸線	御影	9位	北大阪急行線 大阪モノレール線	千里中央
10位	阪急京都線	高槻市	9位	阪急宝塚線	豊中	9位	各線	三宮	10位	阪急京都線	高槻市
				阪急神戸線	御影				10位	JR神戸線	芦屋

【回答者プロフィール】



以上