

PRESS RELEASE

住まいと暮らしの
創造企業グループ



2023年9月14日

「住みたい街（駅）ランキング2023」（福岡県）

『博多』は6年連続で1位。『天神・西鉄福岡』が2年連続で2位、『千早』が初のトップ3入り。
“博多・天神への近さ” “空港へのアクセス” や “街の進化” が評価される街（駅）が高い人気。
～長谷工アーベスト WEBアンケートより～

㈱長谷工アーベスト（本社：東京都港区、代表取締役社長：大岡修平）は、福岡県居住のモニターを対象に実施した、WEBアンケート形式による「住みたい街（駅）ランキング」の調査結果を集計しました。

（2023年7月15日アンケートメール配信、7月20日締め切り、有効回答数490件）

2023年の福岡県の住みたい街（駅）ランキングは、『博多』が調査開始以来6年連続の第1位、『天神・西鉄福岡』が2年連続第2位、『千早』が初のトップ3入りとなりました。『大橋』は2年ぶりに3位に復活、昨年比でみると『吉塚』『高宮』『西鉄久留米』が大幅ランクアップし、初のトップ10入りとなりました。

ランキング上位の街（駅）の住みたい理由をみると、“博多・天神への近さ” や “福岡空港への交通アクセスの良さ”、“買い物便・住環境の良さが揃っている住みやすさ”などのほか、再開発による“街の進化・将来性”を評価する声が聞かれています。

3位にランクインした『千早』では、「再開発で、商業施設やマンションが多く建設され、発展している」「整備された街並みが綺麗」等の声がありました。また、2023年3月に「地下鉄七隈線」が博多まで延伸したことにより、“交通利便性の向上”を実感する声もあがっています。

【福岡県：住みたい街（駅）ランキング（上位10位）】

※福岡県で住みたい街（駅）の1位の回答数により集計。

2023年 順位	住みたい街（駅）	沿線	市区	回答数	2022年 順位	2021年 順位
1位	博多	JR鹿児島本線・地下鉄空港線 他	福岡市博多区	42	1位	1位
2位	天神・西鉄福岡	地下鉄空港線・西鉄天神大牟田線	福岡市中央区	19	2位	4位
3位	千早	JR鹿児島本線・西鉄貝塚線	福岡市東区	17	7位	5位
	大橋	西鉄天神大牟田線	福岡市南区	17	↑ 10位圏外	2位
5位	小倉	JR鹿児島本線・山陽新幹線 他	北九州市小倉北区	16	5位	2位
	薬院	西鉄天神大牟田線・地下鉄七隈線	福岡市中央区	16	5位	10位
7位	姪浜	地下鉄空港線・JR筑肥線	福岡市西区	13	3位	7位
8位	吉塚	JR鹿児島本線・JR笹栗線 他	福岡市博多区	9	↑ 10位圏外	10位圏外
	六本松	地下鉄七隈線	福岡市中央区	9	7位	10位
10位	高宮	西鉄天神大牟田線	福岡市南区	8	↑ 10位圏外	10位圏外
	西鉄久留米	西鉄天神大牟田線	久留米市	8	↑ 10位圏外	10位圏外

※↑は、昨年より順位が「5」以上アップした街

■ 福岡県 住みたい街（駅）ランキング 上位 10 位 / 「住みたい理由」（年代・家族数）

◆第1位 博多

- ・ 交通アクセスが良く、周囲に生活利便施設がコンパクトに揃っており、生活しやすい街だから。(20代・3人家族)
- ・ 九州の玄関口で、交通手段が沢山あるので、実家に帰ったり、出張に行ったりするのに便利。(50代・2人家族)

◆第2位 天神・西鉄福岡

- ・ 再開発が進行中で、新しい商業施設が誕生している。買い物、病院、銀行、エンタメ等、全てが徒歩圏に揃っていて、とても便利。(30代・単身)
- ・ 福岡一番の繁華街なので、不動産価格は高くなっているけれど、今後も下落しないと思える街だから。(50代・2人家族)

◆第3位 ^{ちはや}千早

- ・ 再開発で、駅前を中心に商業施設やマンション等が多く建設されて、更に便利になっている。生活をしていて、楽しいと感じている。(50代・4人家族)
- ・ 開発が進み、とても住みやすい街になった。都心部とそれ程離れておらず、西鉄も利用できる。整備された街並みも綺麗。これからも、街が発展していくと思うし、人口も増えている。(40代・3人家族)

◆第3位 大橋

- ・ 教育施設、病院が多い。区役所も近く、福岡の主要銀行も集まっている。都会と郊外のバランスが丁度良いと思う。(30代・3人家族)
- ・ 天神に近い割に、庶民的なお店もあるから住みやすそう。(30代・2人家族)

◆第5位 ^{こくら}小倉

- ・ 新幹線が停車し、交通の利便がいい。適度に都会で住みやすいから。(20代・4人家族)
- ・ 北九州市では、活気がある程度あり、通勤利便性も良いと思うから。(50代・3人家族)

◆第5位 薬院

- ・ 天神に近いし、地下鉄七隈線が延伸して、博多にも行きやすくなった。生活環境が良い。(20代・3人家族)
- ・ おしゃれな店がたくさんある。(30代・4人家族)

◆第7位 ^{めいのはま}姪浜

- ・ 福岡の都心や糸島方面に同じくらいの近さで行ける丁度良い位置にある。電車も、筑肥線と地下鉄空港線が両方利用できて便利。駅周辺は、開発が進んでいて、益々便利になりそう。(60代・単身)

◆第8位 ^{よしづか}吉塚

- ・ 博多から1駅で利便性が良く、官公庁や公園、病院が揃っている。博多駅近辺よりも、家賃が安く、住みやすいと思うから。(30代・単身)
- ・ 博多から近く、利便性が良い。買い物施設も揃っており、住み続けたいと感じる。(40代・5人家族)

◆第8位 六本松

- ・ 駅前が栄えている。街中にも職場へのアクセスも良い。地下鉄も延伸して便利。(30代・2人家族)
- ・ スーパー等の店舗が多く、交通便も良いので、生活がしやすい。新旧入り混じった街並みも気に入っていて、将来の発展も大いに見込める。(60代・3人家族)

◆第10位 高宮

- ・ 天神に近くて便利。街並みも落ち着いていて、自然もあって程良いところだから。(50代・3人家族)
- ・ 生活に必要なものは一通り揃っているの、生活に困らない。(20代・4人家族)

◆第10位 西鉄久留米

- ・ 中規模な都市で、買い物も便利。福岡市までも近い。(60代・単身)
- ・ 自然と都市のバランスがよく、住みやすい。(50代・4人家族)

■ 福岡県 住みたい街（駅）ランキング／上位 10 位の推移

※住みたい街（駅）の 1 位の回答数により集計。

<2023年調査>

順位	住みたい街（駅）
1位	博多
2位	天神・西鉄福岡
3位	千早
〃	大橋
5位	小倉
〃	薬院
7位	姪浜
8位	吉塚
〃	六本松
10位	高宮
〃	西鉄久留米

<2022年調査>

順位	住みたい街（駅）
1位	博多
2位	天神・西鉄福岡
3位	姪浜
4位	香椎
5位	小倉
〃	薬院
7位	千早
〃	西新
〃	六本松
〃	赤坂

<2021年調査>

順位	住みたい街（駅）
1位	博多
2位	大橋
〃	小倉
4位	天神・西鉄福岡
5位	千早
6位	香椎
7位	姪浜
8位	西新
〃	大濠公園
10位	薬院
〃	六本松

<2020年調査>

順位	住みたい街（駅）
1位	博多
2位	大橋
3位	小倉
4位	姪浜
5位	西新
6位	香椎
7位	天神・西鉄福岡
〃	千早
〃	赤坂
10位	大濠公園
〃	西鉄二日市

<2019年調査>

順位	住みたい街（駅）
1位	博多
2位	大橋
3位	天神・西鉄福岡
4位	西新
5位	薬院
6位	小倉
7位	姪浜
8位	千早
〃	香椎
〃	藤崎

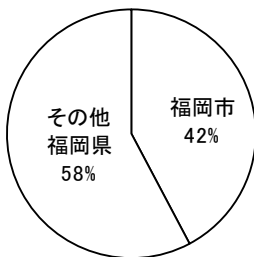
<2018年調査>

順位	住みたい街（駅）
1位	博多
2位	薬院
3位	大橋
4位	姪浜
5位	西新
6位	大濠公園
7位	小倉
8位	赤坂
〃	千早
〃	西鉄平尾

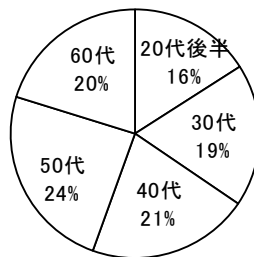
(2017年以前調査なし)

【回答者プロフィール】

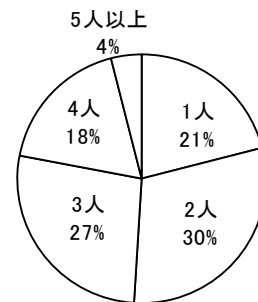
<居住エリア>



<年齢>



<家族数>



以上