

2026年7月8日

長谷工ライブネット

賃貸物件検索サイト「HALO! Link (ハローリンク)」サービス提供開始 物件検索から内見予約・申込・契約までWebで完結 賃貸仲介会社様の業務効率化と顧客対応力向上を実現

株式会社長谷工ライブネット（本社：東京都港区、代表取締役社長：松田隆幸、以下「当社」）は、賃貸物件の仲介会社様の業務効率化を支援する新サービス「HALO! Link (ハローリンク)」(商標登録出願済、以下「本サービス」)を開発し、2026年7月6日より提供を開始いたしました。

賃貸仲介業務においては、当社などの管理会社への空室確認や物件情報の取得、お客様の内見予約調整・申込・お問い合わせ対応など、数多くの業務が発生します。そのため、管理会社とお客様の間に立つ仲介会社様は情報確認に時間を要するほか、物件情報の更新タイムラグによる非効率が大きな課題となっています。

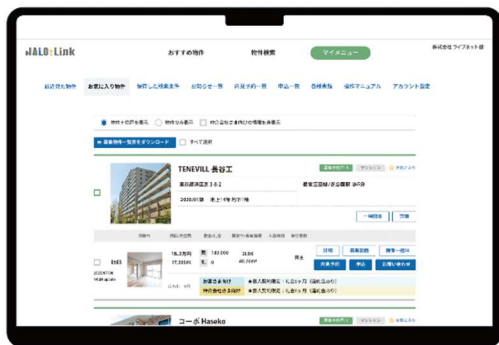
「本サービス」は、当社の物件検索サイト「HALO INTERNET」を全面刷新したもので、操作性と情報量を大幅に向上するとともに、募集物件に関する詳細情報を常に最新の状態で確認できます。そのため、仲介会社様は物件の確認業務や繰り返しの問い合わせが不要となり、お客様からのお問い合わせに迅速に対応可能となります。

さらに、イタンジ株式会社が提供する「ITANDI 賃貸管理」申込システムの電子契約オプションとも連携することで、仲介会社様が物件検索から内見予約、申込、契約締結までの一連の手続きをWeb上で完結できる環境を実現しました。今後はオーナー様の承諾が得られた物件から順次利用を開始し、段階的に対象物件を拡大していく予定です。

- 【「HALO! Link」へのアクセス方法】
- サイトへのアクセスやお問い合わせは以下 URL をご利用ください。
- <https://halolink.haseko-hln.com>



【「HALO! Link」画面イメージ】



物件検索画面ページ



内見予約・申込システムへのリンク画面

【「HALO! Link」のメリット】

本サービスでは長谷工ライブネット管理物件の空室状況や設備情報、画像などすべてがリアルタイムで更新され、情報の確認や共有をスムーズに行うことができます。

また本サービスからダイレクトに「ITANDI 賃貸管理」内見予約・申込システムへリンクしており、物件の検索後にそのまま内見の予約、申込、契約締結を行うことが可能です。

【「ITANDI 賃貸管理」申込システム 電子契約オプション 概要】

<https://service.itandi.co.jp/services/kanri>

賃貸住宅の入退去や更新に関する契約締結をオンラインで完結できるシステムです。入居申込情報（※1）との連携により各種契約情報の重複記入等、入居希望者の手間を削減し、契約書の郵送も不要なため審査完了後即日に賃貸借契約を締結することが可能です。

また、賃貸借契約に付帯する、賃貸保証契約や駐車場契約などの電子契約も可能です。必要書類はカスタマイズができ、不動産会社のニーズに沿ってご利用いただけます。契約書の電子データ化により、入力不備等、契約書の偽造、改ざん、不正アクセスやデータ障害等を防止します。総務省が公表する「タイムビジネスに係る指針」に準拠した、一般財団法人日本データ通信協会が発行する「認定タイムスタンプ利用登録マーク」（※2）を取得しています。現在、約 700 社に導入（※3）、電子契約件数は年間約 43 万件です（※4）。

（※1）「ITANDI 賃貸管理」で、申込システムの併用運用が必要になります

（※2）一般財団法人日本データ通信協会認定タイムスタンプを利用する事業者に関する登録制度

（※3）2026 年 3 月時点

（※4）対象期間：2025 年 4 月 1 日～2026 年 3 月 31 日

社名：イタンジ株式会社

代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 植松 隆

URL：<https://corp.itandi.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 42F

設立：2012 年 6 月

事業内容：

- ・不動産業者間サイトの開発/運営
- ・不動産賃貸業務および不動産売買業務 DX サービスの開発/運営
- ・不動産データサービスの開発/運営