



2026年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2025年8月7日

上場取引所 東

上場会社名 株式会社長谷工コーポレーション

コード番号 1808 URL <https://www.haseko.co.jp/hc/>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 熊野 聡

問合せ先責任者 (役職名) IR部長 (氏名) 辻 雅雄 TEL 03-3456-5690

配当支払開始予定日 —

決算補足説明資料作成の有無 : 有

決算説明会開催の有無 : 有 (機関投資家、アナリスト向け)

(百万円未満四捨五入)

1. 2026年3月期第1四半期の連結業績(2025年4月1日～2025年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年3月期第1四半期	285,906	0.4	20,453	54.2	19,163	23.7	12,633	16.5
2025年3月期第1四半期	284,774	7.9	13,262	△41.2	15,493	△31.8	10,843	△27.7

(注) 包括利益 2026年3月期第1四半期 8,166百万円(△46.0%) 2025年3月期第1四半期 15,110百万円(△17.9%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2026年3月期第1四半期	46.34	—
2025年3月期第1四半期	39.73	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2026年3月期第1四半期	1,340,929	526,600	39.2
2025年3月期	1,365,203	532,033	39.0

(参考) 自己資本 2026年3月期第1四半期 525,467百万円 2025年3月期 532,033百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年3月期	—	40.00	—	45.00	85.00
2026年3月期	—	—	—	—	—
2026年3月期(予想)	—	45.00	—	45.00	90.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2026年3月期の連結業績予想(2025年4月1日～2026年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	円 銭
中間期	570,000	2.0	32,000	△9.7	30,000	△17.3	20,000	73.59
通期	1,230,000	4.5	92,000	8.6	85,000	1.9	55,000	202.37

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 有
新規 5 社 (社名) 株式会社ウッドフレンズ及び同社子会社 4 社、除外 1 社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数 (普通株式)

① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)	2026年3月期1Q	300,794,397株	2025年3月期	300,794,397株
② 期末自己株式数	2026年3月期1Q	29,015,633株	2025年3月期	28,041,754株
③ 期中平均株式数 (四半期累計)	2026年3月期1Q	272,641,364株	2025年3月期1Q	272,924,723株

(注) 当社は「株式給付信託 (BBT)」及び「株式給付型ESOP」制度を導入しております。信託が保有する当社株式は期末自己株式数に含めており、期中平均株式数は、当該信託が保有する株式を考慮して計算・記載しております。

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー : 無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、本資料の発表日現在で入手可能な情報に基づき作成しております。実際の業績等は、様々な要因により予想数値と異なる結果となる可能性があります。業績予想に関する事項は、【添付資料】P.3「1. 経営成績等の概況 (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

(決算補足説明資料の入手方法)

決算補足説明資料はT D n e tにて同日に開示しております。また、当社ウェブサイトにて同日に掲載しております。

【添付資料】

添付資料の目次

1. 経営成績等の概況	2
(1) 当四半期連結累計期間の経営成績の概況	2
(2) 当四半期連結累計期間の財政状態の概況	3
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
(四半期連結損益計算書)	
(第1四半期連結累計期間)	6
(四半期連結包括利益計算書)	
(第1四半期連結累計期間)	8
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	9
(継続企業の前提に関する注記)	9
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	9
(セグメント情報等の注記)	10
(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	11
(企業結合等関係)	11
3. 補足情報	13
(1) 個別受注実績	13
(2) 個別受注予想	13

1. 経営成績等の概況

(1) 当四半期連結累計期間の経営成績の概況

当第1四半期連結累計期間における業績は、売上高は2,859億円(前年同期比0.4%増)、完成工事総利益率が改善したこと及び利益率の高い不動産売却案件があったことにより、営業利益は205億円(同54.2%増)、経常利益は192億円(同23.7%増)、親会社株主に帰属する四半期純利益は126億円(同16.5%増)の増収増益となりました。

セグメントの経営成績は、次のとおりであります。

なお、当第1四半期連結会計期間より、報告セグメントの区分を変更しており、前第1四半期連結累計期間の数値については変更後の報告セグメントの区分に組み替えた数値で比較しております。詳細は、添付資料「2. 四半期連結財務諸表及び主な注記(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項(セグメント情報等の注記) 3. 報告セグメントの変更等に関する事項」をご参照ください。

(単位：億円)

	建設関連事業		不動産関連事業		管理運営事業		海外事業	
売上高	2,267	(+41)	504	(+2)	377	(+43)	14	(+10)
営業利益	154	(+38)	62	(+16)	18	(+9)	△1	(+16)

()内は前年同期比増減額

建設関連事業

建築工事では、当社の土地情報収集力や商品企画力、施工品質や工期遵守に対する姿勢、効率的な生産体制等について事業主から評価を頂いている中、受注時採算の改善により、当期の完成工事総利益率は上昇いたしました。

当社における分譲マンション新築工事の受注は、首都圏で200戸以上の大規模物件5件を含む9件、近畿圏・東海圏で200戸以上の大規模物件2件を含む4件、合計13件となりました。

当社の完成工事につきましては、賃貸マンション等3件を含む計19件を竣工いたしました。

当セグメントにおいては、売上高は2,267億円(前年同期比1.8%増)、営業利益は154億円(同33.4%増)の増収増益となりました。

不動産関連事業

収益不動産の売却は減少しましたが、利益率の高い案件があったこと等により当セグメントにおいては、売上高は504億円(前年同期比0.5%増)、営業利益は62億円(同34.0%増)の増収増益となりました。

管理運営事業

分譲マンション管理・賃貸マンション運営管理の管理戸数が増加したこと及び賃貸管理の受託を目的とするマンションの開発・売却案件があったこと等により当セグメントにおいては、売上高は377億円(前年同期比12.9%増)、営業利益は18億円(同94.5%増)の増収増益となりました。

海外事業

ハワイ州オアフ島において、商業施設の運営及び新規の戸建分譲事業の開発を進めております。

当セグメントにおいては、売上高は14億円(前年同期は売上高4億円)、営業損失は1億円(前年同期は営業損失17億円)となりました。

(2) 当四半期連結累計期間の財政状態の概況

当第1四半期連結会計期間末における連結総資産は、前連結会計年度末に比べ243億円減少し、1兆3,409億円となりました。これは主に預り金の減少に伴い現金預金が増加したこと等によるものであります。

連結総負債は、前連結会計年度末に比べ188億円減少し、8,143億円となりました。これは主に預り金が増加したこと等によるものであります。

連結純資産は、前連結会計年度末に比べ54億円減少し、5,266億円となりました。これは主に為替換算調整勘定が増加したこと等によるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2025年5月14日に公表いたしました連結業績予想から修正は行っておりません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金預金	235,976	203,674
受取手形・完成工事未収入金等	148,607	133,413
有価証券	3,305	6,596
未成工事支出金等	13,578	17,201
販売用不動産	312,779	302,914
不動産事業支出金	281,933	292,964
開発用不動産等	36,912	35,609
その他	20,232	27,852
貸倒引当金	△121	△129
流動資産合計	1,053,200	1,020,094
固定資産		
有形固定資産		
建物・構築物	77,922	85,275
機械、運搬具及び工具器具備品	12,898	17,562
土地	79,421	81,722
リース資産	1,250	2,420
建設仮勘定	8,649	11,375
その他	183	1,289
減価償却累計額	△36,439	△43,760
有形固定資産合計	143,883	155,882
無形固定資産		
借地権	1,948	1,948
のれん	1,778	1,727
その他	8,679	9,286
無形固定資産合計	12,404	12,961
投資その他の資産		
投資有価証券	102,774	99,901
長期貸付金	4,483	4,790
退職給付に係る資産	28,471	28,904
繰延税金資産	6,794	4,746
その他	14,134	14,611
貸倒引当金	△941	△959
投資その他の資産合計	155,716	151,992
固定資産合計	312,003	320,835
資産合計	1,365,203	1,340,929

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	105,413	99,095
電子記録債務	42,537	42,896
短期借入金	15,000	4,625
1年内返済予定の長期借入金	20,000	21,308
1年内償還予定の社債	40,000	40,758
未払法人税等	14,820	4,088
未成工事受入金	44,843	49,549
不動産事業受入金	38,771	54,802
預り金	77,499	34,669
完成工事補償引当金	5,169	5,212
工事損失引当金	521	387
賞与引当金	6,877	3,483
役員賞与引当金	151	-
その他	31,224	26,634
流動負債合計	442,824	387,504
固定負債		
社債	80,000	80,219
長期借入金	265,000	300,331
訴訟損失引当金	6,419	6,104
株式給付引当金	4,824	4,737
役員株式給付引当金	459	460
退職給付に係る負債	1,946	2,004
繰延税金負債	11	11
その他	31,687	32,958
固定負債合計	390,347	426,824
負債合計	833,170	814,328
純資産の部		
株主資本		
資本金	57,500	57,500
資本剰余金	7,373	7,373
利益剰余金	472,561	472,715
自己株式	△37,398	△39,651
株主資本合計	500,036	497,937
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	10,215	10,062
為替換算調整勘定	22,938	18,500
退職給付に係る調整累計額	△1,155	△1,032
その他の包括利益累計額合計	31,997	27,530
非支配株主持分	-	1,133
純資産合計	532,033	526,600
負債純資産合計	1,365,203	1,340,929

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
売上高		
完成工事高	139,658	153,762
設計監理売上高	1,913	931
賃貸管理収入	23,154	23,005
不動産売上高	115,033	102,774
その他の事業収入	5,016	5,433
売上高合計	284,774	285,906
売上原価		
完成工事原価	122,378	133,501
設計監理売上原価	945	511
賃貸管理費用	17,930	18,114
不動産売上原価	106,694	87,829
その他の事業費用	4,094	4,293
売上原価合計	252,040	244,248
売上総利益		
完成工事総利益	17,280	20,261
設計監理売上総利益	968	421
賃貸管理総利益	5,224	4,891
不動産売上総利益	8,339	14,946
その他の事業総利益	922	1,140
売上総利益合計	32,733	41,659
販売費及び一般管理費	19,471	21,206
営業利益	13,262	20,453
営業外収益		
受取利息	64	83
受取配当金	2,563	296
その他	625	237
営業外収益合計	3,252	616
営業外費用		
支払利息	850	1,116
持分法による投資損失	109	563
その他	62	227
営業外費用合計	1,021	1,906
経常利益	15,493	19,163

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
特別利益		
固定資産売却益	11	3
国庫補助金	7	-
その他	0	-
特別利益合計	18	3
特別損失		
固定資産処分損	5	91
減損損失	3	-
固定資産圧縮損	7	-
特別損失合計	14	91
税金等調整前四半期純利益	15,497	19,074
法人税、住民税及び事業税	2,860	4,155
法人税等調整額	1,794	2,286
法人税等合計	4,654	6,441
四半期純利益	10,843	12,633
親会社株主に帰属する四半期純利益	10,843	12,633

(四半期連結包括利益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
四半期純利益	10,843	12,633
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△2,875	△153
為替換算調整勘定	7,066	△4,437
退職給付に係る調整額	76	123
その他の包括利益合計	4,268	△4,467
四半期包括利益	15,110	8,166
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	15,110	8,166

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等の注記)

I 前第1四半期連結累計期間(自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 百万円)

	報告セグメント				合計	調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
	建設 関連事業	不動産 関連事業	管理運営 事業	海外 事業			
売上高							
外部顧客への売上高	202,623	49,927	31,821	403	284,774	—	284,774
セグメント間の 内部売上高又は振替高	19,950	296	1,551	—	21,797	△21,797	—
計	222,573	50,223	33,372	403	306,571	△21,797	284,774
セグメント利益又は セグメント損失(△)	11,528	4,590	931	△1,738	15,312	△2,050	13,262

(注) 1 セグメント利益又はセグメント損失(△)の調整額△2,050百万円には、セグメント間取引消去△994百万円及び各報告セグメントに配分していない全社費用△1,055百万円が含まれております。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2 セグメント利益又はセグメント損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

II 当第1四半期連結累計期間(自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 百万円)

	報告セグメント				合計	調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
	建設 関連事業	不動産 関連事業	管理運営 事業	海外 事業			
売上高							
外部顧客への売上高	199,221	49,375	35,940	1,370	285,906	—	285,906
セグメント間の 内部売上高又は振替高	27,433	1,074	1,734	—	30,242	△30,242	—
計	226,655	50,450	37,674	1,370	316,149	△30,242	285,906
セグメント利益又は セグメント損失(△)	15,375	6,152	1,811	△143	23,196	△2,743	20,453

(注) 1 セグメント利益又はセグメント損失(△)の調整額△2,743百万円には、セグメント間取引消去△1,568百万円及び各報告セグメントに配分していない全社費用△1,175百万円が含まれております。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2 セグメント利益又はセグメント損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの資産に関する情報

(子会社の取得による著しい変動)

当第1四半期連結会計期間において、株式会社ウッドフレンズ及び同社子会社4社が連結子会社となったことにより、前連結会計年度の末日に比べて、「建設関連事業」のセグメント資産が17,749百万円、「管理運営事業」のセグメント資産が2,325百万円増加しております。

3. 報告セグメントの変更等に関する事項

2026年3月期を初年度とする新たな中期経営計画の策定を契機として、当第1四半期連結会計期間より、報告セグメントの名称を「サービス関連事業」から「管理運営事業」、「海外関連事業」から「海外事業」に変更しております。これに伴い、各セグメントを構成する子会社の内訳を一部変更しております。

なお、前第1四半期連結累計期間のセグメント情報は、変更後の報告セグメントの区分に基づき作成したものを記載しております。

(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第1四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第1四半期連結累計期間に係る減価償却費（のれんを除く無形固定資産に係る償却費を含む。）及びのれんの償却額は、次のとおりであります。

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
減価償却費	1,963百万円	1,907百万円
のれんの償却額	51	339

(企業結合等関係)

(取得による企業結合)

1. 企業結合の概要

(1) 被取得企業の名称及び事業内容

被取得企業の名称 株式会社ウッドフレンズ及び同社子会社4社

事業内容 建築物の企画設計、施工・販売、その他生活環境に関連する事業

(2) 企業結合を行った主な理由

当社は、持続可能な社会づくりの取り組みと居住空間の質的向上を同時に実現するための重要な施策として、「木造化及び木質化の推進は、単にCO2削減という環境面での効果だけでなく、居住者の心身の健康や幸福感にも大きく寄与する」と考えており、マンション木造共用棟や鉄筋コンクリート造と木造を組み合わせた当社独自のハイブリッド木造住宅の実現に取り組んでおります。一方で株式会社ウッドフレンズは、林業から建築、販売まで一貫した製造小売を実現し、国産材を適正価格で安定的に供給することを目指すとともに、地域の林業を適切に循環させ、木質資源を余すことなく適切に使い切ることを事業として目指す「木質資源カスケード事業」の実現に注力しております。ウッドフレンズグループを当社のグループ傘下に加えることにより、当社の取り組みを一層加速させることが出来ると判断し、企業結合の実施に至りました。

(3) 企業結合日

2025年6月3日（株式取得日）

2025年5月31日（みなし取得日）

(4) 企業結合の法的形式

現金を対価とする株式の取得

(5) 結合後企業の名称

変更はありません。

(6) 取得した議決権比率

90.38%

(7) 取得企業を決定するに至った主な根拠

当社が現金を対価として、株式を取得するためであります。

2. 四半期連結累計期間に係る四半期連結損益計算書に含まれている被取得企業の業績の期間

2025年5月31日をみなし取得日としているため、四半期連結財務諸表には貸借対照表のみが反映され、業績は含まれておりません。

3. 被取得企業の取得原価及び対価の種類ごとの内訳

取得の対価	現金預金	2,267百万円
取得原価		2,267百万円

(注) 本公開買付けにおける買付数(1,317,741株)に、本公開買付価格(1,720円)を乗じた金額であります。

4. 主要な取得関連費用の内容及び金額

アドバイザリー費用等 162百万円

5. 発生したのれんの金額、発生原因、償却方法及び償却期間

(1) 発生したのれん

288百万円

(2) 発生原因

今後の事業活動によって期待される将来の超過収益から発生したものです。

(3) 償却方法及び償却期間

金額的重要性が乏しいため、発生時に一括償却しております。

6. 企業結合日に受け入れた資産及び引き受けた負債の額並びにその主な内訳

流動資産	10,227百万円
固定資産	8,831百万円
資産合計	19,057百万円
流動負債	9,003百万円
固定負債	6,942百万円
負債合計	15,945百万円

3. 補足情報

四半期個別受注の概要

(1) 個別受注実績

	受 注 高	
	百万円	%
2026年3月期第1四半期累計期間	128,336	7.5
2025年3月期第1四半期累計期間	119,423	7.4

(注) パーセント表示は、前年同期増減率

(参考) 受注実績内訳

〔単位：百万円〕

			2025年3月期第1四半期累計期間 (2024. 4. 1～2024. 6. 30)		2026年3月期第1四半期累計期間 (2025. 4. 1～2025. 6. 30)		比 較 増 減	
			金 額	構成比	金 額	構成比	金 額	増減率
受 建 設 工 事 等 高	民 間 分 譲 マンション	賃貸マンション・社宅等	105,357	(91.6%)	119,685	(97.0%)	14,328	13.6%
			6,820	(5.9%)	313	(0.3%)	△6,507	△95.4%
	住 宅 計		112,177	(97.5%)	119,998	(97.3%)	7,821	7.0%
	非 住 宅		11	(0.0%)	123	(0.1%)	112	—%
	そ の 他		2,864	(2.5%)	3,248	(2.6%)	384	13.4%
	工 事 計		115,051	96.3%	123,368	96.1%	8,317	7.2%
	業 務 受 託		1,403	1.2%	1,367	1.1%	△37	△2.6%
	合 計		116,455	97.5%	124,735	97.2%	8,280	7.1%
	設 計 監 理		2,968	2.5%	3,601	2.8%	633	21.3%
	合 計		119,423	100.0%	128,336	100.0%	8,913	7.5%

(注) 構成比の内 () は、工事計に対する内訳

(2) 個別受注予想

	中 間 期		通 期	
	百万円	%	百万円	%
2026年3月期予想	270,000	△12.1	620,000	5.7
2025年3月期実績	307,084	50.8	586,632	9.3

(注) パーセント表示は、前年同期増減率

〔個別受注実績及び個別受注予想に関する定性的情報等〕

当第1四半期累計期間の個別受注実績は、工事については前年同期より83億円増加し1,234億円（前年同期比7.2%増）となり、受注全体では1,283億円（同7.5%増）となりました。中間期受注予想2,700億円に対し進捗は47.5%であり、概ね当初の予定通り推移しております。

なお、中間期及び通期の受注予想については変更ありません。