

# 長谷エリフォームの1棟リノベーション工事

## 「リエットガーデン三鷹」竣工のお知らせ

株式会社長谷エリフォームでは、株式会社ジェイアール東日本都市開発様が事業主として、JR中央線「三鷹」駅徒歩圏に東日本旅客鉄道株式会社が所有する、旧三鷹社宅をファミリー向け賃貸住宅「アールリエット三鷹」として、また同じく旧独身寮をシェア型賃貸住宅「シェアプレイス三鷹」としてリノベーションする事業の改修工事を請け負い、この度、完成させました。(全体施工名称:リエットガーデン三鷹)



【シェアプレイス三鷹】



【アールリエット三鷹】

### 【リエットガーデン三鷹概要】

「リエットガーデン三鷹」は、約7,200㎡の広大な敷地に誕生しました。

街区内には、ファミリー向け賃貸住宅「アールリエット三鷹」、シェア型賃貸住宅「シェアプレイス三鷹」、サポート付き貸し農園「シェア畑(有料)」もあり、様々なアクティビティにも対応した広々とした生活環境が実現されています。

長谷エリフォームでは、この2棟の主要施設の外装並びに住居、そして施設内の共用施設(シアタールーム・ライブラリー・トランクルーム等)のリノベーション工事を担当しました。



### 物件概要

施設名称	リエットガーデン三鷹 (アールリエット棟・シェアプレイス棟)
所在地	東京都三鷹市上連雀3 10 26
アクセス	JR中央線「三鷹駅」徒歩 11 分、「武蔵境駅」徒歩 10 分
構造・規模	壁式鉄筋コンクリート造地上3 階建て
建物竣工	1981年 6 月(築 38 年)
貸主	株式会社ジェイアール東日本都市開発
設計・施工	株式会社長谷エリフォーム
デザイン監修	株式会社リビタ / 成瀬・猪熊建築設計事務所