

ツインタワー空港通り 区分所有者の皆様

ツインタワー空港通り管理組合
株式会社長谷エリフォーム

ツインタワー空港通り大規模修繕工事 協力業者募集のお知らせ

今般、大規模修繕工事の実施にあたり、長谷エリフォームの協力業者としてお見積いただける各工種の専門業者を以下のように募集させていただきます。住民の皆様から見積参加される協力業者のご推薦がございましたら、ご応募いただきますよう宜しくお願い致します。

なお、応募いただきましたすべての協力業者様にお見積りいただくとは限りませんのでご了承願います。

建物概要	名称 ツインタワー空港通り 住所 福岡県福岡市博多区豊 1-1-17 構造規模 RC 造 地上 8 階 戸数 26 戸 竣工 1994 年(築 31 年)
工事概要	大規模修繕工事
予定工期	2026 年 7 月～全体工期 5 カ月（予定）
募集工事種	① 下地・タイル補修工事、シーリング工事、外壁・鉄部塗装工事、 防水工事（バルコニー・廊下・階段）等の直接仮設工事(足場)以外の工事一式
募集条件	① 施工に必要な特定建設業・一般建設業の許可を受けていること ② 設立より 3 年以上経過していること。また、九州に本社・支店があること。 ③ 資本金額が 500 万円以上であること。 ④ 過去 3 期の決算のうち 2 期黒字であること。 ⑤ 反社会的勢力と一切関わりがないこと。 ⑥ 長谷エリフォームの安全基準・品質条件を遵守できること。 ※長谷エリフォームの新規取引の場合は選定基準がございます。応募いただいたすべての協力業者様にお見積りいただくとは限りませんのでご了承願います。
提出書類	① 見積参加願（指定書式） ② 建設業許可証の写し ③ 経営規模等評価結果通知書の写し ④ 直近 3 年の施工実績 ※見積参加願いは当マンション管理事務室に保管の CDR を受取り下さい。
提出先	ツインタワー空港通り管理組合 管理事務室 宛 〒812-0042 福岡県福岡市博多区豊 1-1-17-ツインタワー空港通り管理事務室
提出期限	2025 年 12 月 10 日(水) 消印
その他	① 書類は A4 ファイル綴りにて 2 部提出して下さい。 ② 応募書類を基に選定を行い、後日改めて見積依頼を致します。 ③ 審査結果、経緯についてはお答え致しかねます。ご了承下さい。 ④ 提出書類に虚偽事項が発覚した場合は、その時点で失格と致します。 ⑤ 公募書類は返却致しませんので予めご了承下さい。

【問合せ先】

協力業者募集担当 長谷エリフォーム 久志野

〒812-0011 福岡県福岡市博多区博多駅前 1-21-28 いちご博多駅前スクエア 2F

mail：Tsubasa_Kushino@haseko.co.jp