

施工会社 各位

## 大規模修繕工事 \*一次中小受託会社募集のお知らせ

この度、予定しておりますガーデン阿佐ヶ谷大規模修繕工事において、弊社（＝長谷工リフォーム）の一次中小受託会社としてご協力頂ける各工種の施工会社を募集させて頂くこととなりました。なお、募集にあたっては施工実績・信用度等を鑑み、下記条件を付させて頂きます。

\*一次中小受託会社（＝本募集においては下請法における一次下請会社のこと）

建物概要	名称 ガーデン阿佐ヶ谷 住所 〒167-0022 東京都杉並区下井草 1 丁目 15-12 構造規模 RC 造・1 棟・地上 8 階/地下 1 階・45 戸 竣工 1996 年 11 月（築 29 年）
工事概要	大規模修繕工事
予定工期	2026 年 11 月初旬～2027 年 3 月 全体工期 4.5 カ月（予定）
募集工事種別	建築工事一式：共通仮設工事、下地補修工事、シーリング工事、外壁・鉄部塗装工事、防水工事（屋上・バルコニー・廊下・階段）等 <a href="#">直接仮設工事を除く</a>
募集条件	建設業の許可があること 資本金 3000 万円以上であること 3 年間赤字決算がないこと 法人設立後 7 年以上経過していること 関東に営業所があること 反社会勢力と一切関わりが無いこと 経営事項審査による総合評定値（P 点）が塗装と防水の合計で 1100 点以上であること マンション大規模修繕工事の施工実績が過去 10 件以上あること
提出書類	会社案内 免許・登録の証明書（建設業許可証等） 見積参加願（自由書式） 工事实績がわかるもの（自由書式） 応募エントリーシート（ <a href="#">指定書式を問合せ先からメールにて入手のこと</a> ） 電話でのお問合せは受付致しかねます。予めご了承下さい。
提出期限	2026 年 3 月 8 日（日）17 時まで 消印有効
提出先	ガーデン阿佐ヶ谷管理組合 管理室気付 理事長宛（書面提出） 協力業者募集担当 菊地宛（メールでのご提出をお願いします）
その他	応募書類を基に選定を行い、後日改めて見積依頼を致します。 審査結果、経緯についてはお答え致しかねます。ご了承下さい。 提出書類に虚偽事項が発覚した場合は、その時点で失格と致します。 公募書類は返却致しませんので予めご了承下さい。

提出・問合せ先

協力業者募集担当 菊地

〒105-0014 東京都港区芝 2-6-1

Mail : Yo\_Kikuchi@haseko.co.jp