2026 年 10 月吉日

ディオ・フェルティ淀桂川　管理組合
株式会社　長谷工リフォーム

ディオ・フェルティ淀桂川　大規模修繕工事　協力会社募集のお知らせ

今般、大規模修繕工事の実施にあたり、長谷工リフォームの協力会社としてお見積いただける各工種の専門会社を以下のように募集させていただきます。
なお、応募いただきましたすべての協力会社様にお見積りいただくとは限りませんのでご了承願います。
何卒よろしくお願い申し上げます。

建物概要	名称　　ディオ・フェルティ淀桂川 住所　　京都市伏見区納所町 580 番地 構造規模　SRC 造　地上 13 階 戸数　　36 戸 竣工　　1995 年(築 31 年)
工事概要	ディオ・フェルティ淀桂川大規模修繕工事
予定工期	2027 年 3 月中旬～全体工期 4 カ月（予定）
募集工事種別	※施工を希望する工種を選択のうえ、下記提出書類へ記入して下さい。 （①と②両方選択は不可。） ①直接仮設工事 ②下地・タイル補修工事、シーリング工事、外壁・鉄部塗装工事、 防水工事（バルコニー・階段）等の直接仮設工事以外の工事一式
募集条件	① 施工に必要な特定建設業・一般建設業の許可を受けていること ② 法人設立より 5 年以上経過していること。また、近畿圏内に本社・支店があること。 ③ 資本金額が 1,000 万円以上であること。 ④ 施工実績が過去 1 年間で 2 億円以上あること。 ⑤ 過去 3 年間で赤字決算が無いこと。 ⑥ 反社会的勢力と一切関わりがないこと。 ⑦ 長谷工リフォームの安全基準・品質条件を遵守できること。
提出書類	①会社案内 ②免許・登録の証明書 ③見積参加願い（指定書式） ④工事実績がわかるもの（請負金額を記載のもの） ※見積参加願いは下記に問い合わせ下さい。 なお、電話でのお問合せは受付致しかねます。予めご了承下さい。
提出期限	2026 年 11 月 18 日(水)13 時　必着
その他	①応募書類を基に選定を行い、後日改めて見積依頼を致します。 ②審査結果、経緯についてはお答え致しかねます。ご了承下さい。 ③提出書類に虚偽事項が発覚した場合は、その時点で失格と致します。 ④公募書類は返却致しませんので予めご了承下さい。

【提出先・問合せ先】
協力会社募集担当　長谷工リフォーム　市川
〒540-0026　大阪市中央区内本町 2 丁目 4-7 号 U2 ビル 11F
mail：Rena_Ichikawa@haseko.co.jp