2026年11月吉日

施工会社　各位
ご担当者様

ルイシャトレつつじが丘フローラコート管理組合

大規模修繕工事　*一次中小受託会社募集のお知らせ

この度、予定しておりますルイシャトレつつじが丘フローラコート大規模修繕工事において、弊社(株)長谷工リフォームの一次中小受託会社としてご協力頂ける各工種の施工会社を募集させて頂くこととなりました。なお、募集にあたっては施工実績・信用度等を鑑み、下記条件を付させて頂きます。*一次中小受託会社（＝本募集においては下請法における一次下請会社のこと）

記

１.建物名称	ルイシャトレつつじが丘フローラコート
２.工事名称	ルイシャトレつつじが丘フローラコート大規模修繕工事
３.建物所在地	〒182-0014東京都調布市柴崎1-55-1
４.構造・規模	RC造　地上6階　23戸
５.竣工年	2001年9月
６.元施工	株式会社奥村組
７.元請会社	株式会社長谷工リフォーム
８.予定工期	2027年8月～　4か月（予定）
９.募集条件	①建設業の許可があること ②資本金が1000万円以上であること ③3年間赤字決算がないこと ④首都圏に営業所があること ⑤反社会的勢力と一切関わりが無いこと ⑥大規模修繕工事の施工実績が過去10件以上あること（一式工事のみ） ※別途長谷工リフォームの定める審査基準があります。
１０.提出書類	①会社案内 ②免許・登録の証明書 （建設業許可証等） ③見積参加願い（自由書式） ④過去3年間の大規模修繕工事施工実績がわかるもの ⑤経営事項審査証明書（取得している場合のみ） ※電話でのお問合せは受付致しかねます。予めご了承下さい。
１１.提出期限	2026年12月11日(金)
１２.提出先	①ルイシャトレつつじが丘フローラコート管理組合　管理室ポスト ②協力会社募集担当　山本宛　（メールでのご提出をお願いします）
１３.募集工事種別	**①建築工事一式**：共通仮設工事、下地補修工事、シーリング工事、 外壁・鉄部塗装工事、防水工事（屋上・バルコニー・廊下・階段）等 **②直接仮設工事**
１４.その他	①応募書類を基に選定を行い、後日改めて見積依頼を致します。 ②審査結果、経緯についてはお答え致しかねます。ご了承下さい。 ③提出書類に虚偽事項が発覚した場合は、その時点で失格と致します。 ④公募書類は返却致しませんので予めご了承下さい。

提出・問合せ先
協力会社募集担当 山本
〒105-0014　東京都港区芝2-6-1
E-mail：Akito_Yamamoto@haseko.co.jp