

2019年4月1日

お客様 各位

株式会社 長谷工スマイルコミュニティ
代表取締役社長 谷 洋一

事業分割・承継 および 組織変更のご案内

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は格別のお引き立てを賜り、誠にありがとうございます。

この度、長谷工管理ホールディングスグループの分譲マンション管理事業をさらに強化・発展させるべく事業再編が実施され、株式会社長谷工スマイルコミュニティの神戸支店を2019年4月1日をもって分割し、株式会社長谷工コミュニティがこれを承継し、また、株式会社長谷工コミュニティ西日本の静岡支店を2019年4月1日をもって分割し、株式会社長谷工スマイルコミュニティがこれを承継することになりました。併せて静岡県内の支店体制を変更することになりましたので、ご案内申し上げます。

本再編により、現在ご契約いただいております、管理業務においてご提供するサービス内容や品質に変更が生じるものではございません。

まずは略儀ながら書中をもちましてご挨拶申し上げます。

敬具

記

1. 会社分割の概要

(神戸支店事業承継)

| | 分割会社 | 分割承継会社 |
|-------|-------------------|-------------------|
| 商号 | 株式会社長谷工スマイルコミュニティ | 株式会社長谷工コミュニティ |
| 所在地 | 東京都港区芝二丁目6番1号 | 東京都港区芝二丁目6番1号 |
| 代表者 | 代表取締役社長 谷 洋一 | 代表取締役社長 三田部 芳信 |
| 登録番号 | 国土交通大臣(4)第030636号 | 国土交通大臣(4)第030710号 |
| 資本金 | 1億円 | 28億4,000万円 |
| 設立年月日 | 1987年12月10日 | 1978年9月7日 |
| 効力発行日 | 2019年4月1日 | |

(静岡支店事業承継)

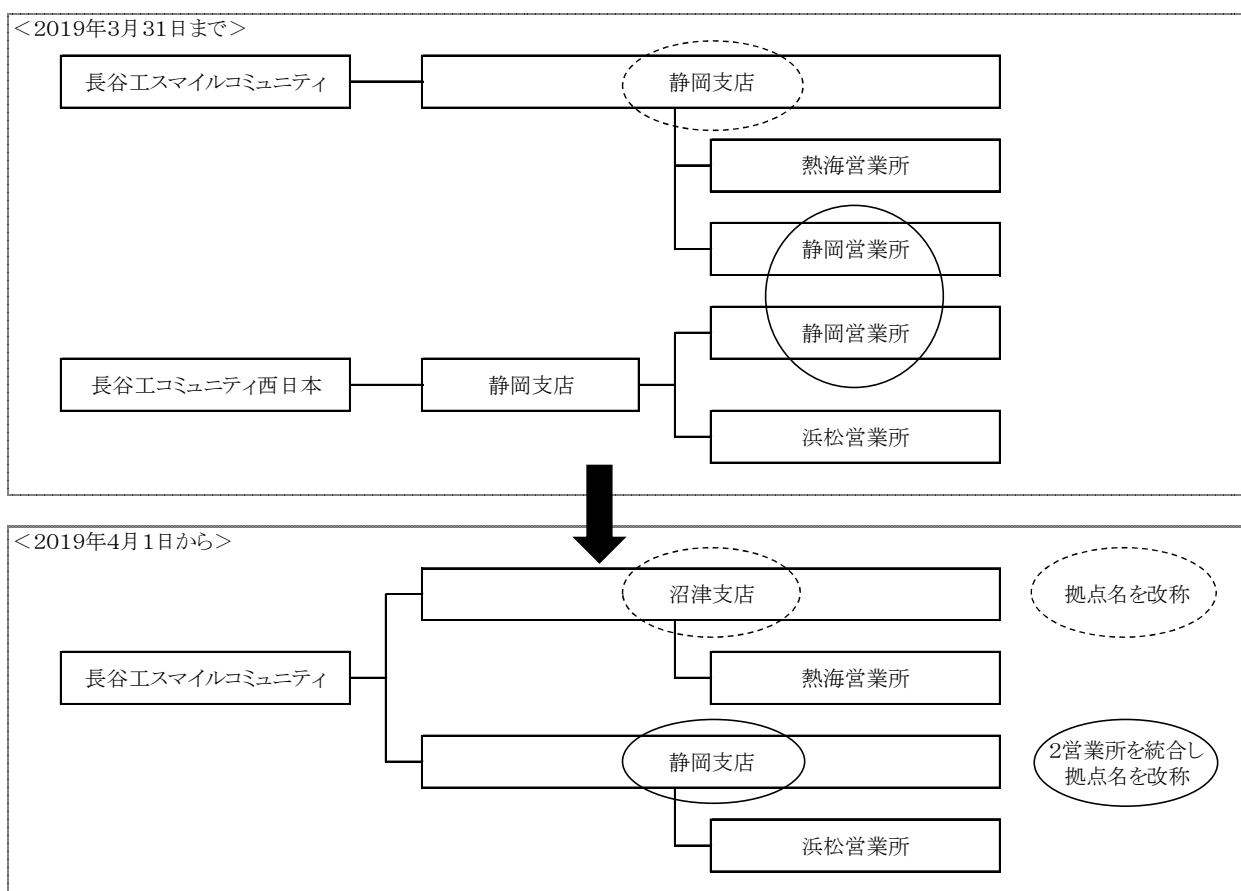
| | 分割会社 | 分割承継会社 |
|-------|-------------------------|-------------------|
| 商号 | 株式会社長谷工コミュニティ西日本 | 株式会社長谷工スマイルコミュニティ |
| 所在地 | 大阪府大阪市中央区備後町 2丁目1番1号 | 東京都港区芝二丁目6番1号 |
| 代表者 | 代表取締役社長 谷 洋一 | 代表取締役社長 谷 洋一 |
| 登録番号 | 国土交通大臣(1)第064359号 | 国土交通大臣(4)第030636号 |
| 資本金 | 1億円 | 1億円 |
| 設立年月日 | 2018年4月20日 | 1987年12月10日 |
| 効力発行日 | 2019年4月1日 | |

2. 静岡県内の支店体制（2019年4月1日以降）

| | |
|-----|-------------------------------------|
| 支店名 | 沼津支店（静岡支店から改称。熱海営業所を管轄。） |
| 所在地 | 静岡県沼津市高島町6番3号 |
| 連絡先 | 055（922）9431 |
| 支店名 | 静岡支店（静岡営業所から静岡支店に改称および移転。浜松営業所を管轄。） |
| 所在地 | 静岡県静岡市駿河区南町14番25号 |
| 連絡先 | 054（248）6330 |

※ 夜間・休日における緊急連絡先 0120（492）799
0120（492）798、0120（811）240 も引き続きご利用いただけます。

静岡県内の支店体制



以上